



شرکت ملی نفت ایران
شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص)
باسمه تعالی

آگهی تکمیلی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه شماره م.ع.پ/۰۰۶/۱۴۰۰ شماره سامانه دولت (ستاد) ۲۰۰۰۹۱۶۴۵۰۰۰۰۳۳

موضوع: انجام خدمات نگهداشت و ترمیم فضای سبز، گلخانه ها و باغ پرندگان شرکت پایانه های نفتی ایران - جزیره خارگ

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات موضوع فوق را با در نظر گرفتن شرایط کلی مشروحه زیر و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)، به صورت فراخوان عمومی ارزیابی کیفی به مناقصه گران واجد شرایط واگذار نماید:

الف- کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا تهیه فهرست مناقصه گران دارای صلاحیت، ارسال درخواست پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند. خاطر نشان می سازد به موجب بخشنامه وزارت صمت امکان ثبت نام بر خط رایگان در این سامانه جهت مناقصه گران فراهم می باشد.

شماره تماس سامانه ستاد در تهران جهت انجام مراحل عضویت در سامانه ۰۲۱۱۴۵۶ و اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام در سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش "ثبت نام / پروفایل تامین کننده/مناقصه گر" موجود است.

پ-شرح مختصر خدمات:

انجام خدمات نگهداشت و ترمیم فضای سبز، گلخانه ها و باغ پرندگان شرکت پایانه های نفتی ایران - جزیره خارگ مشتمل بر عملیات آبیاری، تولید نشاء، گل قلمه گیری، گل کاری، مبارزه با آفات نباتی، عملیات کاشت، نگهداری و مرمت و اصلاح و هرس چمن، هرس درختان، کاشت درخت، نگهداری حصار فضای سبز، نگهداری از پارک ها و اماکن تفریحی و ...

ج-محل و مدت زمان انجام خدمات:

محل اجرای خدمات شرکت پایانه های نفتی ایران - جزیره خارگ و مدت انجام خدمات یک سال شمسی می باشد.

د-برآورد تقریبی کارفرما

برآورد کارفرما برابر با **۲۹۰۶۸۱۳۹۹۱۲۷ ریال (دویست و نود میلیارد و ششصد و هشتاد و یک میلیون و یکصد و سی و نه هزار و یکصد و بیست و هفت ریال)** می باشد.

ه-معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران:

۱- تجربه (سابقه اجرایی): ۳۰ امتیاز (حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴- توان تجهیزاتی: ۱۵ امتیاز (حسب ماده ۲۰ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: ۲۰ امتیاز (حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۵- توان فنی و برنامه ریزی: ۱۰ امتیاز (حسب ماده ۲۱ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- توان مالی: ۲۵ امتیاز (حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با شصت (۶۰) امتیاز می باشد.

کلیه مناقصه گران مکلفند آگهی حاضر و جداول مرتبط با ارزیابی کیفی که در سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و سایت شرکت پایانه های نفتی ایران به نشانی www.iotco.ir موجود می باشد را از سایت سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضای آن ها (با در نظر گرفتن توضیحات مندرج در زیر بند «ح-۱» از بند «ح» آگهی حاضر) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد و مدارک ذکر شده در این آگهی در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) تغذیه نمایند.

تذکره ۱: برای کارهای غیرمشابه قابل مقایسه با پروژه، ۶۰ (شصت) درصد امتیاز مربوط به معیار تجربه، تخصیص می یابد.

تذکره ۲: به منظور بررسی معیار تجربه جهت معادل سازی مبالغ قراردادی، با استفاده از نرخ تورم اعلامی از مراجع قانونی، مبالغ قراردادی به روز رسانی گردیده و ملاک سنجش قرار خواهد گرفت.

و-شرایط مناقصه گران، گواهی ها، مجوز ها و مدارک مورد نیاز:

- داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.
- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ **۹۷۱۳۶۲۲۷۸۳ ریال** حسب آیین نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان **۱۰ درصد** نرخ پیشنهادی برنده مناقصه؛ ضمناً تضامین صادره می بایست مطابق فرمت های نمونه پیوست آیین نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش تضامینی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچ گونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت. همچنین از هر صورت وضعیت مناقصه گر برنده **۵۵ درصد** تحت عنوان تضمین حسن انجام کار کسر می گردد.
- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر
- ارائه مجوز فعالیت از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان محل اجرای پیمان (در صورت برنده شدن)
- دارا بودن شخصیت حقوقی
- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی
- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی

۸- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا

۹- ارائه گواهینامه مصدق تایید صلاحیت معتبر از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در خصوص **نگهداری و خدمات فضای سبز (کد ۵)**

۱۰- ارائه گواهینامه تایید صلاحیت پیمانکاری از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

(ز) مدت اعتبار پیشنهاد: مدت اعتبار پیشنهاد از تاریخ ارائه پیشنهاد مالی به مدت **۱۸۰ روز** می باشد.

(ح) زمان، مهلت و نشانی دریافت اسناد ارزیابی کیفی:

ح-۱: با عنایت به ابلاغیه شماره ۱/۱۴۰۹۳۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۱۱ دبیر محترم کارگروه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) و تأکید موكد بر الزام بكارگیری امضای الکترونیکی اسناد پاکت های (ب) و (ج) و عدم پذیرش نسخ فیزیکی و اسناد فاقد امضای الکترونیکی (دارای مهر گرم)، کلیه مناقصه گران موظف می باشند تمامی اسناد پاکت های (ب) و (ج) مناقصه را با امضاء الکترونیکی و در موعد مقرر در اسناد مناقصه از طریق سیستم سامانه ستاد بارگذاری نمایند در غیر اینصورت مناقصه گزار از پذیرش نسخه فیزیکی اسناد پیش گفته معذور خواهد بود.

ح-۲: کلیه مناقصه گران واجد شرایط می توانند به مدت ۷ روز از زمان درج آگهی نوبت دوم نسبت به دریافت اسناد و معیارها و جداول ارزیابی کیفی از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام و حداکثر ظرف مهلت ۱۴ روز پس از انقضای مهلت دریافت اسناد، ضمن تکمیل، مهر و امضای آن ها با رعایت مفاد بند (ح-۱) و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه های ذکر شده در آگهی نسبت به تغذیه اسناد پیش گفته در سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) اقدام نمایند. همچنین مناقصه گران می توانند جهت رویت آگهی به سایت های **WWW. SHANA. IR** و **HTTP://IETS.MPORG. IR** و **WWW.IOTCO.IR** مراجعه نمایند.

ح-۳: کارفرما در رد و یا قبول مدارک در تمام مراحل مطابق قانون برگزاری مناقصات و آیین نامه های اجرایی آن مختار خواهد بود. روابط عمومی

معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه انجام خدمات نگهداشت و ترمیم فضای سبز، گلخانه ها و باغ پرندگان شرکت پایانه های نفتی ایران - جزیره خارک

ردیف	معیار	امتیاز	توضیحات
۱	تجربه	۳۰	حداکثر ۴ کار (برای کارهای مشابه هر کار ۸/۷۵ امتیاز و کارهای غیرمشابه ۳ امتیاز می باشد).
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۰	حداکثر ۴ کار بررسی شده در معیار تجربه (هر کار عالی ۵ و خیلی خوب ۴، خوب ۳، متوسط ۲ و ضعیف ۱ امتیاز)
۳	توان مالی	۲۵	حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
۴	توان تجهیزاتی	۱۵	اختصاص امتیاز بر اساس اسناد یا کارت خودرو و یا قرارداد با مالک خودرو یا اجاره دهنده خودروها باشد. (قرارداد خودرو های استیجاری باید تا سال ۱۴۰۱ معتبر باشد)
۵	توان فنی و برنامه ریزی: (کارکنان)	۱۰	اختصاص امتیاز بر اساس مدرک تحصیلی تایید شده دانشگاه ملاک می باشد. تعداد حد اقل ۲ کار خاتمه یافته بدون تاخیر
	جمع کل امتیازات	۱۰۰	

۱- تجربه: حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات

۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات

۳- توان مالی: حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات

۴- توان تجهیزاتی:

با توجه به نوع و ماهیت مناقصه ارزیابی معیار توان تجهیزاتی مناقصه گران به شرح ذیل خواهد بود:
الف) مجموع تجهیزات مورد نیاز: ۶ دستگاه

تذکر: در ارزیابی معیار توان تجهیزاتی تنها به ابزار و وسایلی امتیاز تعلق میگیرد که طبق جدول ذیل مورد نیاز کارفرما می باشند.

ردیف	نوع خودرو مورد نیاز	تعداد مورد نیاز - دستگاه	امتیاز هر دستگاه	جمع امتیاز ردیف
۱	کامیونت کمپرسی ۶ تن به بالا	۲	۳	۶
۲	کامیون تانکر آب ۱۸۰۰۰ لیتر با مخزن گالوانیزه	۳	۲/۵	۷/۵
۳	مزدا دو کابین کولردار	۱	۱/۵	۱/۵
	جمع امتیاز			۱۵
حداکثر تعداد تجهیزات مورد بررسی در هر ردیف به تعداد مورد نیاز خواهد بود. به عنوان مثال چنانچه مناقصه گری مستندات ۵ دستگاه کامیونت کمپرسی در اسناد خود اعلام نماید حداکثر ۲ دستگاه (به تعداد مورد نیاز) مورد بررسی قرار خواهد گرفت.				

۵- توان فنی و برنامه ریزی:

این معیار بر اساس تعداد، تجربه و رشته و میزان تحصیلات کارکنان کلیدی و مدیران مناقصه گر بر اساس اهمیت وزنی هر کدام مورد بررسی قرار خواهد گرفت. منظور از کارکنان کلیدی و مدیران کسانی هستند که جزء نیروهای اصلی معرفی شده توسط پیمانکار باشند و یا قرارداد رسمی از طرف مناقصه گر با ایشان منعقد شده باشد.

ردیف	نوع تخصصی مورد نیاز	تعداد مورد نیاز - نفر	امتیاز هر نفر	جمع امتیاز
۱	مهندسی کشاورزی (کلیه گرایش ها)	۲	۱	۲
۲	لیسانس حسابداری	۱	۱	۱
۳	لیسانس مدیریت	۱	۱	۱
۴	لیسانس حقوق	۱	۱	۱
۵	لیسانس بهداشت محیط/ایمنی HSE	۴	۰/۵	۲
۶	کارهای مشابه خاتمه یافته به صورت کامل	۳	۱	۳
	جمع کل امتیاز			۱۰