

## برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران



شرکت پایانه های نفتی ایران

مناقصه شماره م.ع.ب ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بصورت یک مرحله ای



## شرکت پایانه های نفتی ایران

## برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.ب ۹۷/۰۰۸

بازسازی و بهسازی اساسی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران بصورت یک مرحله ای

کمیسیون مناقصات

❖ تکمیل کلیه اطلاعات درخواست شده مندرج در برگه های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران ( فرم خوداظهاری ) بصورت دقیق و خوانا به همراه ارسال مدارک و مستندات با امضای صاحبان مجاز امضاء و مهر به مهر شرکت الزامی می باشد .



شرکت ملی نفت ایران  
شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص)  
باسمه تعالی

### آگهی تکمیلی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه کران

مناقصه شماره م.ع.ب/ ۹۷/۰۰۸

موضوع: بازسازی و بهسازی اساسی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارگ (فاز اول) به صورت یک مرحله ای

شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات فوق الذکر را با شرایط کلی زیر از طریق فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه کران به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:  
**الف: شرح مختصر پروژه:**

هدف از اجرای این پروژه، بازسازی و بهسازی اساسی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارگ می باشد و به صورت بهای واحد و حجمی تهیه گردیده است. کارهای اجرایی پروژه تنها محدود به (ویا شامل تمامی) پارامترهای مطرح شده در قسمت "شرح کارهای اجرایی" نبوده و شامل تمام مواردی خواهد بود که منجر به تکمیل و انجام پروژه گردد..

**ب: محل و مدت زمان اجرای پروژه:**

محل اجرای پروژه، جزیره خارگ و مدت زمان اجرا ۲۷۰ روز می باشد و دوره نگهداری ۶ ماه شمسی است.

**ج- برآورد کارفرما**

برآورد تخمینی کارفرما جهت اجرای کار برابر با ۳۰/۸۱۰/۲۹۹/۱۵۷ (سی میلیارد و هشتصد و ده میلیون و دویست و نود و نه هزار و یکصد و پنجاه و هفت) ریال می باشد.

**د- معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه کران**

۳۰ امتیاز	۳- توان مالی مناقصه گر: (حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴۰ امتیاز	۱- ارایه تجربه کاری مشابه (حداقل ۴ مورد): (حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
	حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر ۶۰ می باشد.	۳۰ امتیاز	۲- حسن سابقه در کارهای قبلی (حداقل ۴ مورد): (حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)

حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با ۶۰ امتیاز می باشد. کلیه مناقصه گران مکلفند زیربندهای مرتبط با ارزیابی کیفی که در سایت شرکت پایانه های نفتی ایران به آدرس WWW.IOTCO.IR موجود می باشد را دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضا به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهی نامه های مندرج در بندهای د، ه، و این آگهی به کمیته فنی بازرگانی مناقصه کران تحویل دهند. به اسناد مناقصه گرانی که جداول مذکور را تکمیل ننموده و مستندات مربوطه را ارائه نمایند رسیدگی نخواهد شد.

**توجه: برای کارهای غیر مشابه قابل مقایسه با پروژه، ۶۰ (شصت) درصد امتیاز مربوط به معیار تجربه، تخصیص می یابد.**

**هـ- شرایط مناقصه گران متقاضی**

- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار به مبلغ ۵۴۰/۵۱۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال حسب آئین نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیأت محترم وزیران و همچنین تضمین انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰ درصد نرخ پیشنهادی برنده مناقصه؛ ضمناً ضمانت نامه های صادره می بایست مطابق فرمت های نمونه پیوست آئین نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش ضمانت نامه هایی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچگونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص، نخواهد داشت.

- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر

- داشتن نیروهای متخصص در حوزه های فنی، اجرایی، برنامه ریزی و کنترل پروژه مالی، اداری، مدیریتی و همچنین تجهیزات مناسب مطابق با استانداردهای رایج در صنعت نفت

- داشتن پایه ۵ در رشته ساختمان و ابنیه از سازمان برنامه و بودجه کشور

- دارا بودن شخصیت حقوقی.

- دارا بودن خط مشی و نظام مدیریت HSE متناسب با موضوع پیمان.

- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین نامه اختصاص شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی.

- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضاء.

- ارائه گواهی نامه تایید صلاحیت پیمانکاری از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در صورت برنده شدن.

**ک- ساخت داخلی:** قیمتها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت ارائه گردد.

**و- مدارک مورد نیاز:**

۱- مهر و امضاء زیر تمام اسناد مناقصه توسط صاحبان مجاز مناقصه کران الزامی بوده و در صورت عدم رعایت موضوع، کارفرما از قرائت نرخ پیشنهادی ایشان خودداری به عمل خواهد آورد و در این صورت آن مناقصه گر حق هر گونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط می نماید.

۲- در صورتی که هر یک از مناقصه گران تمایل به استفاده از مهر امضا داشته باشند می بایست موضوع استفاده از مهر امضا و در حکم اصل بودن آن را توسط صاحبان مجاز امضای خود طی نامه رسمی اعلام نموده و نامه را همراه با سایر اسناد در پاکت (ب) ارائه نمایند.

۳- کلیه مناقصه گران واجد شرایط می توانند از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۱۴ روز به سایت اینترنتی شرکت پایانه های نفتی ایران به آدرس [www.iotco.ir](http://www.iotco.ir) قسمت امور پیمانها مراجعه و نسبت به دریافت معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران اقدام نموده و ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها و الصاق مستندات مربوطه و سایر اسناد، مدارک و گواهی نامه های ذکر شده در آگهی و سایت پیش گفته، نسبت به تحویل مدارک مذکور به کمیته فنی بازرگانی مناقصه گران اقدام نمایند. بدیهی است کلیه مناقصه گران، باید مدارک تکمیل شده ارزیابی کیفی را حداکثر تا ساعت ۱۶ آخرین روز انقضای ۱۴ روز پس از انتشار آگهی نوبت دوم، به کمیته فنی بازرگانی مناقصه گران تحویل دهند. همچنین مناقصه گران می توانند جهت رویت آگهی به سایت های WWW.SHANA.IR، <http://iets.mporg.ir> و WWW.IOTCO.IR مراجعه نمایند.

۴- جهت تحویل مدارک (ارائه اصل فرمهای تکمیل شده ارزیابی و مدارک مورد نیاز در این فراخوان به صورت یک فایل PDF شده بر روی یک CD) به آدرس نهران- خیابان پاسداران- بالاتر از برج سفید- خیابان شهید حجت سوری- پلاک ۱۱- شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) طبقه همکف- کمیته فنی بازرگانی تلفن ۰۲۱- ۸۸۵۳۴۵۲۴ مراجعه نمایند. بدیهی است به مدارک ناقص و مدارکی که به صورت فایل PDF ارائه نمی گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد. ضمناً پس از بررسی های لازم، مدارک مناقصه به متقاضیان واجد شرایط تحویل داده خواهد شد. کارفرما در رد یا قبول مدارک مناقصه گران در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.

## برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.خ.پ. ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بهسورت یک مرحله ای



شرکت پایانه های نفتی ایران

### کلیات :

۱- شرکت های داوطلب ارزیابی کیفی با استناد آیین نامه شماره ۸۸/۳/۹ مورخ ۲۹/۰۳/۱۳۹۰ ک مورخ ۸۸/۳/۹ هیات وزیران موظف به ارائه صورت حسابهای مالی حسابرسی شده به وسیله موسسات رسمی (عضو جامعه حسابداران رسمی /سازمان حسابرسی) می باشند. بدیهی است در صورت برنده شدن و قبل انعقاد قرارداد الزاماً صورتهای مالی حسابرسی شده آخرین سال نزدیک به امسال را ارائه نمایند.

۲- ارزیابی کیفی مناقصه گران به روش وزنی می باشد. در این روش معیارها صد در صد می باشد و هر مناقصه گر در ازای هر معیار ، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر مناقصه گر، معادل مجموع ضریب امتیاز کسب شده برای هر معیار در ضریب وزنی مربوط می باشد.

### ۳- داشتن گواهی تایید صلاحیت پیمانکاری در رتبه ۵ در رشته ساختمان و اینکه از سازمان برنامه و بودجه کشور

ردیف	عنوان رشته	پایه	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱						ارائه تصویر گواهی نامه صلاحیت و اظهار نامه ظرفیت آماده به کار الزامی بوده و مناقصه گرانی که گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه نمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد.
۲						
۳						
۴						

۴- هیات ارزیابی ، اسناد ارزیابی کیفی پیمانکاران را پس از محاسبه امتیازات مناقصه گرانی که اسناد ارزیابی توان اجرای کار را در مهلت مقرر تحویل داده اند ، بررسی نموده و مناصب گرانی که حداقل امتیاز ۶۰ را کسب نموده باشند برای دعوت به مناقصه دعوت می نمایند .

امضا و مهر مناقصه گر :

## برگ اعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران



شرکت پایانه های نفتی ایران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بعمورت یک مرحله ای

### **توجه: دریافت مدارک تحویلی به این امور الزاماً شامل:**

- ۱- نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه
  - ۲- کپی گواهینامه متمدق تایید صلاحیت سال جاری از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی
  - ۳- اصل برگ های اعلام ارزیابی کیفی تکمیل ، مهر و امضاء شده توسط صاحبان مجاز امضاء (بدون ارائه مستندات شرکت بصورت زونکن)
  - ۴- دو نسخه لوح فشرده (CD) یکسان طبق جدول راهنما دارای ۶ فایل PDF باشد که در هر PDF طبق جدول راهنما مستندات پشت سر هم قابل رویت باشد.
- امضا و مهر مناقصه گر:**

## برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.ب ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بهسورت یک مرحله ای



شرکت پایانه های نفتی ایران

### معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران

ملاحظات	A	شرح	ردیف
امتیازات تخصیصی از جداول ذیل و مستندات مربوطه در CD تقویتی استخراج می کرده	امتیاز تخصیصی (۰-۱۰۰)		
---	۴۰	ارائه تجربه کاری مشابه (حداقل ۴ مورد)	۱
---	۳۰	حسن سابقه در کارهای قبلی (حداقل ۴ مورد)	۲
---	۳۰	توان مالی	۳
---	۱۰۰	جمع	

در خانمه مناقصه گر اعلام می نماید:

۱. اظهارات و اطلاعات مندرج در برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران از هر لحاظ صحیح بوده و متعهد می شود که تمام مدارک لازم را ارائه نماید.
۲. تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچگونه حق یا تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای دستگاه مناقصه گزار (شرکت پایانه های نفتی ایران) ایجاد نخواهد کرد و سازمان / دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.
۳. مناقصه گر (شرکت کننده) تحت هیچ شرایطی در خواست استرداد مدارک ارسالی و از دستگاه مناقصه گزار به عمل نخواهد آورد.

امضا و مهر مناقصه گر:



**جدول راهنما:** لطفا اطلاعات ذیل به صورت فقط ۶ فایل مجزا PDF، دریک لوح فشرده الکترونیکی (CD) قرارداد و تحویل گردد (در هر فایل PDF اسنادها پشت سر هم باشند)  
**توجه:** کلیه اطلاعات فرمهای جداول ۲ و ۳ و ۴ الزاما از سالهای ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ را ارایه نمایید تا امتیاز اخذ نمایند.

تعداد فایل	شرح
PDF شماره ۱	تکمیل جدول شماره ۱ (اطلاعات کلی مناقصه گر) : (صفحه ۶) ۱- یک نسخه رونوشت از: * برگ گواهی آخرین پایه /رتبه بندی از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری. * کپی نام و رتبه آن شرکت که در سایت معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری درج شده باشد. (tec.mporg.ir) * سایر مجوزهای مورد نیاز طبق موارد اعلام شده در آگهی فراخوان مانند : مجوز (اداره کار و امور اجتماعی، شورای عالی انفورماتیک، سازمان بنادر و کشتیرانی و بازرسی کالا و...) ۲- رونوشت کامل اساسنامه ، آگهی تاسیس (روزنامه رسمی) و آخرین تغییرات شرکت ۳- رونوشت شناسه ملی از اداره ثبت شرکتهای و یا از سازمان ثبت اسناد کشور (www.lenc.ir) ۴- رونوشت کارت مودیان مالیاتی و شماره کد اقتصادی ۵- رونوشت پشت و روی کارت ملی صاحبان امضاء اسناد شرکت، طبق اساسنامه
PDF شماره ۲	تکمیل جدول شماره ۲ ( تجربه / قراردادها) : (صفحه ۸) الصاق مستندات مربوطه و ارایه مشخصات قراردادهای مشابه انجام شده در ۵ سال گذشته (سالهای ۱۳۹۲ به بعد) در حداکثر ۶ صفحه که حداقل شامل موارد ذیل باشد: ۱- موضوع قرارداد ۲- محل اجراء ۳- مبلغ پیمان ۴- صفحه ی امضای طرفین قرارداد ۵- گواهی پایان کار و ۶- الحاقیه (در صورت داشتن) و ۷- تاریخ شروع و پایان قرارداد
PDF شماره ۳	تکمیل جدول شماره ۳ (حسن سوابق کارهای اعلام شده / ارزیابی کارفرمایان) : (صفحه ۹) کپی ارزیابی کارفرمایان قبلی (بر روی سر برگ کارفرمایان با ذکر نام مسئول و شماره تماس) به تعداد سوابق اعلام شده در جدول شماره ۲ (ارزیابی ها الزاما" باتایید کارفرما در ۵ سال گذشته (سالهای ۱۳۹۲ به بعد) باشند.
PDF شماره ۴	تکمیل جدول شماره ۴ (توان مالی) : (صفحه ۱۰) توان مالی (صورت های مالی مهر شده از طرف حسابدار رسمی ،عضو جامعه حسابداران) در ۵ سال گذشته
PDF شماره ۵	تکمیل جدول شماره ۵ ( ماشین آلات و تجهیزات در تملک و یا در اجاره شرکت) : (صفحه ۱۱) لیست ماشین آلات به همراه کپی اسناد مالکیت یا اجاره نامه
PDF شماره ۶	تکمیل جدول شماره ۶ (جدول کارکنان کلیدی و مدیران برای اجرای پروژه) : (صفحه ۱۲) ۱- ارایه سوابق، تحصیلات، تخصص و سایر مستندات مربوطه ، ۲- نمودار ساختار سازمانی ۳- ارایه حداقل ۲ پروژه انجام شده بدون تاخیر غیر مجاز (تأخیر موقت و یا پایان کار/ تحویل شده) در سوابق ۵ سال گذشته به همراه ارزیابی کارفرما که مبلغ و تاریخ شروع و پایان پروژه و تلفن کارفرما و مهر شده باشد ۴- گواهینامه های مرتبط با آن شرکت که تاکنون موفق به اخذ آنها شده است مانند گواهینامه های معتبر بین المللی استاندارد کیفیت سری ISO-۹۰۰۰، زیست محیطی سری ISO-۱۴۰۰۰ و OHSAS-۱۸۰۰۰

امضا و مهر مناقصه گر :



**اطلاعات کلی مناقصه گزار: جدول شماره ۱ (فرم اطلاعات شرکت های حاضر در مناقصه)**

**نام : شرکت پایانه های نفتی ایران**  
**نشانی:** تهران- بالاتر از برج سفید خیابان حجت سوری پلاک ۱۱  
**تلفن:** ۸۸۵۳۴۵۲۴ **دورنگار:** ۲۲۵۹۲۴۷۳ **نشانی اینترنتی:** www.IOTCO.IR  
 در موعده مقرر به نشانی مناقصه گزار تحویل و رسید دریافت شود ضروری است مناقصه گران محترم (دفترچه) برگه های تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی مهر و امضاء شده (دفترچه) و مستندات مورد نیاز را به صورت منظم و جداگانه و به ترتیب مدارک تعیین شده در جدول های مذکور در یک پرونده قرار دهند، از قرار دادن مدارک غیر مرتبط با موضوع مناقصه و در سال های گذشته خودداری فرمایید. بدیهی است به مدارکی که خارج از وقت مقرر دریافت شوند، ترتیب اثر داده نمی شود.

**اطلاعات کلی مناقصه گر:**

نام شرکت :		
نوع فعالیت مشخص شده در اساسنامه :		
نوع شرکت :		
محل ثبت	شماره ثبت :	تاریخ ثبت :
تلفن:	دورنگار:	همراه :
آدرس :		
پست الکترونیک:		نشانی الکترونیک :
شناسه ملی:		کد اقتصادی :
میزان سرمایه:		
نام و نام خانوادگی مدیر عامل :		
نام پدر:	شماره شناسنامه :	تاریخ تولد:
محل تولد:	محل صدور شناسنامه:	کد ملی:
مدرک تحصیلی:	رشته تحصیلی:	تلفن همراه:

نام و نام خانوادگی صاحبان مجاز امضا: ۱- ۲- ۳- ۴-

**تذکره:** ارائه تصویر اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی به همراه شناسه ملی و کد اقتصادی الزامی است. همچنین ارائه تصویر کارت ملی و کپی صفحه اول شناسنامه مدیر عامل ضروری می باشد. تمامی برگه های استعلام ارزیابی کیفی باید به امضاء صاحب / صاحبان مجاز طبق اساسنامه و آگهی تغییرات رسانده شود و مهور به مهر شرکت باشد. شرکت کننده موظف به ارائه صورت های مالی حسابرسی شده آخرین سال نزدیک به سال جاری در مرحله ارزیابی کیفی می باشد.

**امضا و مهر مناقصه گر:**

## نبرک استخدام ارزیابی کیفی مناقصه گران



شرکت پایانه های نفتی ایران

مناقصه شماره م.ع.ب ۹۷/۰۰۸ :بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بهسورت یک مرحله ای

### سوابق اجرایی پیمانکار (تجربه) در پروژه های مشابه در ۵ سال گذشته :

۱. ارائه تصویب صفحاتی از موافقت نامه قراردادهای منعقدہ جدول فوق که مشخص شده قسمت های : طرفین قرارداد ، موضوع قرارداد ، مبلغ قرارداد ، مدت قرارداد و صفحه مربوط به امضاء قرارداد باشد ، الزامی است . بدون ارائه مدارک فوق امتیازی تعلق نمی گیرد .
۲. امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۷ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد .
۳. ارائه تصویب صورت جلسه تحویل موقت ، گواهینامه خانمه و مفاصاحساب های (قرارداد های مذکور) ضروری می باشد .
۴. حداکثر امتیاز تجربه ( سابقه اجرایی ) در صورتی احراز می گردد که چهار کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط مناقصه گر اجرا شده باشد .
۵. چنانچه مناقصه گران توجیحات مستدل برای تاخیرهای پروژه های خود داشته باشند و می توانند تصویب آن را ارائه نمایند .
۶. حداکثر امتیاز مربوط به برنامه ریزی کنترل پروژه ( ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی ) در صورتی احراز می شود که سوابق حداقل ۲ پروژه بدون تاخیر غیر مجاز ( تا تحویل موقت ) وجود داشته باشد .

امضا و مهر مناقصه گر :



## برک استخدام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.ب. ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بصورت یک مرحله ای

شرکت پایانه های نفتی ایران

جدول شماره ۲ : سوابق اجرایی / تجربه - فرار دادهای منعقد ( مشابه / مرتبط با موضوع مناقصه ) در ۵ سال گذشته : کلیه سطرها و ستونها الزاما نوشته و تکمیل شوند.

ردیف	موضوع فرار داد	مبلغ فرار داد (میلیون ریال)	مدت فرار داد (ماه)	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه (طبق برنامه)	تاریخ خاتمه واقعی (تحويل موفق)	مدت تاخیر مجاز	آخرین درصد پیشرفت فیزیکی	نام و آدرس کارفرما و مقام مطلع	نام دستگاه نظارت	تلفن / فاکس کارفرما
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											

فقط اطلاعات مربوط به ۵ سال گذشته از ۱۳۹۲ تا سال جاری را بصورت کامل بنویسید و کپی فرار دادها را نیز بیوست کنید.

امضا و مهر مناقصه گر :

## برک استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران



شرکت پایانه ملی نفتی ایران

مناقصه شماره م.ع.ب. ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بصورت یک مرحله ای

### جدول ۳ (حسن سابقه در کارهای قبلی / ارزیابی کارفرمایان) :

بدون ارائه مستندات امتیازی تعلق نمی گیرد مستندات شامل :

۱- امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.

۲- تاییدیه های صادره از سوی کارفرمایان ذیربط ، مبنی بر حسن اجرای کار در خصوص پروژه / کار مرتبط کیفیت / کفایت / تحقق اهداف زمانی (زمان بندی) مشمول امتیاز می باشد.

۳- به تشوق نامه و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی در صورتی امتیاز تعلق میگیرد که از مآکی قرارداد مربوطه بیوست تشویق نامه ارائه گردد.

### جدول شماره ۳: معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی (حداکثر ۵ سال گذشته از ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶)

ردیف	شرح	تعداد را در زیر هر مورد بنویسید و کمی را بیوست کنید.				حداکثر امتیاز از ۱۰۰	توضیحات
		عالی	خیلی خوب	خوب	متوسط		
۱	کیفیت کار					امتیاز با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی و با تشخیص این سازمان تعیین خواهند شد.	
۲	کفایت کادر فنی					ارائه گواهی کارفرمایان قبلی مبنی بر ۱- کفایت کار انجام شده ۲- کفایت کادر فنی و ۳- زمانبندی پروژه در نامه های رسمی که نام پروژه ، مبلغ قرارداد و مدت زمان انجام کار و شماره تماس کارفرما و مهر شرکت کارفرما، قید گردیده باشد الزامی است.	
۳	تحقیق اهداف زمانی						

حداکثر ۴ کار را با توجه ارزیابی انجام شده کارفرما در جدول قید نمایید و کمی همین ارزیابی کارفرما را که می نویسید بیوست کنید.

ملاک تایید ارزیابی جهت دادن امتیاز این است که: ۱- ارزیابی در تاریخ ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۶ انجام شده باشد ۲- بروی سربرگ کارفرما باشد و ۳- مبلغ و تاریخ شروع و پایان پروژه قید شده باشد ۴- مهر و امضاء و نام و شماره تماس کارفرما در برگ ارزیابی وجود داشته باشد.

توجه: طبق قانون در صورتی که اظهارات خلاف واقع باشد علاوه بر حذف از مناقصه تا ۳ سال در لیست سیاه شرکت ملی نفت قرار خواهید گرفت.

امضا و مهر مناقصه گر :



### جدول شماره ۴ (توان مالی) :

- الف - امتیاز مناقصه گران براساس ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.
- ب- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می گردد که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد :
- ۱- پنجاه (۵۰) برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شد..
  - ۲- سه (۳) برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی های یا دفاتر قانونی (کپی صورتها)
  - ۳- پنج (۵) برابر های دارایی های ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی
  - د- تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه
- تبصره : بالاترین عدد کسب شده از ردیف های ۱ تا ۳ بند "ب" فوق الذکر مبنای محاسبات می باشد و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.
- ۴- شرکت کنندگان می بایست کلیه مستندات متناسب با ردیف پر شده جدول معیار ۳ شامل : گواهینامه های پرداخت مالیات یا اظهارنامه مالیاتی مهر شده یا بیمه مقاصد حساب یا اسناد صورت های مالی حسابرسی شده (جامعه حسابداران رسمی سازمان حسابرسی) را بصورت کامل و منظم به ترتیب آخرین سال انجام شده پیوست نمایند.

ردیف	شرح	مبالغ به میلیون ریال (فقط یکی از سال های ۱۳۹۲ الی ۱۳۹۶)	
		مبلغ واقعی در سال	ضریب ضریب خاص جمع کل ضرب شده (در ضرب خاص) در سال
۱	مالیات متوسط سالانه براساس تایید اداره مالیاتی (نامه از اداره دارایی و تایید مبالغ پرداخت)		۵۰
۲	تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده بر اساس تایید سازمان تامین اجتماعی (فقط مبالغ حق بیمه و بیمه یکاری)		۷۰
۳	درآمد ناخالص سالانه مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی (فقط درآمد تایید شده صورتهای مالی عضو جامعه حسابداران رسمی)		۳
۴	برابر دارایی های ثابت مستند به اظهار نامه مالیاتی گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی (فقط درآمد تایید شده صورتهای مالی عضو جامعه حسابداران رسمی)		۵
۵	تایید اعتبار از سوی بانکها یا موسسات مالی و اعتباری تا سقف مبلغ موضوع مناقصه	اصل برگه تایید از سوی بانک یا موسسه مالی معتبر، می بایست بدون خط خوردگی و با مهر و ۲ امضا مجاز و بر روی سربرگ بانک با شماره تلفن و فاکس بانک جهت استعلام باشد.	

امضا و مهر مناقصه گر :

## برگ استخدام ارزیابی کیفی مناقصه گران



شرکت پالایشه های نفتی ایران

مناقصه شماره م.ع.ب ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پالایشه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بصورت یک مرحله ای

### جدول شماره ۵ : ( فهرست ماشین آلات ، دستگاه ها و تجهیزات آماده به کار، مورد نیاز و قابل تخصیص برای این پروژه / قرارداد )

ردیف	شرح تجهیزات و ماشین آلات	حداقل تعداد مورد نیاز	اهمیت وزنی هر تجهیزات و ماشین آلات	اهمیت وزنی کل تجهیزات و ماشین آلات	تعداد تملک شرکت با ارائه سند	تعداد در اجاره شرکت در صورت ارائه موافقت نامه
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						

## برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.ب. ۹۷/۰۰۸ : بازسازی و بهسازی منازل سازمانی شرکت پایانه های نفتی ایران در جزیره خارک (فاز اول) بصورت یک مرحله ای



جدول شماره ۶ : ( لیست مشخصات هیئت مدیره در سازمان مناقصه گر )

ردیف	نام و نام خانوادگی هیات مدیره شرکت	سمت در هیات مدیره	رشته / مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه مفید	
					کل	در این شرکت
۱						
۲						
۳						

اسامی افراد کلیدی و امتیاز آور پیمانکار در پروژه این مناقصه (مدیر پروژه، رئیس کارگاه، رئیس دفتری، سایر کارشناسان و...) :

ردیف	نام و نام خانوادگی	رشته / مقطع تحصیلی / سابقه	تاریخ اخذ مدرک
۱			
۲			
۳			
۴			
۵			

تذکر مهم : سوابق و تجارب اعضا هیات مدیره و کلیه کارکنان کلیدی مرتبط با موضوع مناقصه و موثر در سازمان مناقصه گر به همراه رزومه کاری و به ترتیب مندرج در جدول، می بایست ضمیمه کرده. ارائه تصویر مدارک تحصیلی افراد فوق الذکر الزامی می باشد. هم چنین مناقصه گر شرکت کننده می بایست نسبت به نشانه گذاری نام افراد کلیدی و موثر در لیست بیمه اقدام نماید.