



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲

انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

کمیسیون مناقصات

❖ تکمیل کلیه اطلاعات درخواست شده مندرج در برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران (فرم خوداظهاری) بصورت دقیق و خوانا به همراه ارسال مدارک و مستندات با امضای صاحبان مجاز امضاء و ممهور به مهر شرکت الزامی می باشد .



شرکت ملی نفت ایران
شرکت پایانه های نفتی ایران
(سهامی خاص)

به : کلیه مناقصه گران

موضوع : ضرورت مکاتبه با امور حقوقی و قراردادها

با عنایت به اینکه در مراحل برگزاری مناقصه تا زمان تعیین و اعلام برنده مناقصه گران ضروراً و لزوماً با واحد امور حقوقی و قراردادها در ارتباط می باشند، بر همین اساس اعلام می گردد کلیه مناقصه گران جهت دریافت هرگونه اطلاعات و اعتراض احتمالی به امتیازات مکتسبه کیفی و فنی صرفاً مجاز به مکاتبه با رئیس امور حقوقی و قراردادها بوده و در صورتی که مکاتبات به سایر مراجع اعم از مدیرعامل، واحد متقاضی، کمیته ارزیابی کیفی، کمیسیون مناقصات، حراست و ... منعکس گردد به مکاتبات ارسالی هیچگونه پاسخی ارائه نخواهد شد و صرفاً مکاتباتی مورد اقدام قرار خواهند گرفت که به واحد امور حقوقی و قراردادها منعکس شده باشد.

لذا ضرورت دارد این مهم در کلیه مکاتبات مدنظر قرار گیرد.

با تشکر

فرامرز محمدی

دبیر کمیته فنی بازرگانی



شرکت ملی نفت ایران
شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص)
باسمه تعالی

آگهی تکمیلی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران مناقصه شماره م.ع.م.پ/۹۵/۰۱۲

موضوع: انجام مناقصه خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران - جزیره خارک به صورت یک مرحله ای
شرکت پایانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات فوق الذکر را با شرایط کلی ذیل از طریق فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقصه گران به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید:

الف- شرح مختصر پروژه:

انجام مناقصه بمنظور انتخاب پیمانکار جهت انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران - جزیره خارک

ب- محل و مدت زمان اجرای پروژه

محل اجرای پروژه جزیره خارک و مدت اجرای آن دو سال شمسی می باشد.

ج- برآورد کارفرما

برآورد تخمینی کارفرما ۱۳۱,۴۳۱,۲۸۹,۸۳۴ (یکصد و سی و یک میلیارد و چهارصد و سی و یک میلیون و دویست و هشتاد و نه هزار و هشتصد و سی و چهار) ریال می باشد.

د- معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران:

۱- تجربه (سابقه اجرایی): ۲۰ امتیاز (حسب ماده ۱۲ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴- توان تجهیزاتی: ۱۰ امتیاز (حسب ماده ۲۰ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: ۳۰ امتیاز (حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۵- توان فنی و برنامه ریزی: ۱۰ امتیاز (حسب ماده ۲۱ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- توان مالی: ۳۰ امتیاز (حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	حدافل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با نشت (۶۰) امتیاز می باشد.

حدافل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با ۶۰ امتیاز می باشد. کلیه مناقصه گران مکلفند آگهی حاضر و جداول مرتبط با ارزیابی کیفی (که در سایت شرکت پایانه های نفتی ایران به نشانی www.iotco.ir موجود می باشد) را دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضای آنها و الحاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد و مدارک ذکر شده در این آگهی را به کمیته فنی بازرگانی مناقصه گران ارائه نمایند.

ه- شرایط مناقصه گران متقاضی

- داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نیاز، داشتن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق استاندارد های رایج صنعت نفت.
- توانایی ارائه تقسیم شرکت در مناقصه (فرآیند ارجاع کار) به مبلغ ۲۶,۰۰۰ ریال ۸۲۸,۰۰۰ ریال حسب آیین نامه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت/۵۰۶۵۹ هـ مورخ ۹۴/۰۹/۲۲ هیئت محترم وزیران و همچنین تضمین حسن انجام تعهدات در صورت برنده شدن به میزان ۱۰٪ نرخ پیشنهادی برنده مناقصه، ضمناً ضمانت نامه های صادره می بایست مطابق فرمت های نمونه پیوست آیین نامه مذکور ارائه گردد؛ لذا این شرکت از پذیرش ضمانت نامه هایی که فاقد شرایط فوق باشد معذور بوده و هیچگونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص، نخواهد داشت.
- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر.
- دارا بودن شخصیت حقوقی.
- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی در صورت برنده شدن در مناقصه.
- دارا بودن خط مشی و نظام مدیریت HSE متناسب با موضوع پیمان.
- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین نامه اختصاصی شناسه ملی به کلیه اشخاص حقوقی ایرانی.
- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا.
- گواهینامه مصدق تایید صلاحیت سال جاری از وزارت کار و امور اجتماعی (کد ۵، نگهداری و خدمات فضای سبز) و یا گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رشته کشاورزی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در ایجاد فضای سبز و نگهداشت آن.
- ارائه گواهی نامه تایید صلاحیت پیمانکاری از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

و- تکمیل:

۱. کلیه مناقصه گران واجد شرایط می توانند از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۱۴ روز به سایت شرکت پایانه های نفتی ایران www.iotco.ir (قسمت امور پیمانها) مراجعه و نسبت به دریافت، تکمیل و تحویل مدارک اقدام نمایند.
۲. جهت تحویل مدارک (ارائه اصل فرمهای تکمیل شده ارزیابی و مدارک مورد نیاز در بند «د» هـ، «ه» به صورت یک فایل PDF شده بر روی یک CD) به آدرس تهران - میدان آرژانتین - اول خیابان بهیقی - روبروی فروشگاه شهروند و بانک سامان - پلاک ۲۸ - شرکت ملی نفت ایران - طبقه همکف - شرکت پایانه های نفتی ایران - تلفن ۸۸۵۳۴۵۲۴ - ۰۲۱ - کمیته فنی و بازرگانی مناقصه گران، مراجعه گردد. بدیهی است به مدارک ناقص و مدارکی که به صورت فایل PDF ارائه نمی گردد ترتیب اثر داده نخواهد شد.

ضمناً پس از بررسی های لازم، مدارک مناقصه به متقاضیان واجد شرایط تحویل داده خواهد شد. کارفرما در رد و یا قبول مدارک مناقصه گران در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

کلیات :

- ۱- شرکت های داوطلب ارزیابی کیفی با استناد آئین نامه شماره ۲۶۵۱۰/ت/۳۹۰۳۹ ک مورخ ۸۸/۳/۹ هیات وزیران موظف به ارائه صورت حسابهای مالی حسابرسی شده به وسیله موسسات رسمی (عضو جامعه حسابداران رسمی/سازمان حسابرسی) می باشند. بدیهی است در صورت برنده شدن و قبل انعقاد قرارداد الزاماً صورتهای مالی حسابرسی شده آخرین سال نزدیک به امسال را ارائه نمایند.
- ۲- ارزیابی کیفی مناقصه گران به روش وزنی می باشد. در این روش مجموع ضریب وزنی معیارها صد در صد می باشد و هر مناقصه گر در ازای هر معیار، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر مناقصه گر، معادل مجموع ضریب امتیاز کسب شده برای هر معیار در ضریب وزنی مربوط می باشد.
- ۳- شرکت ها می بایست **گواهینامه مصدق تایید صلاحیت سال جاری در خصوص کد ۵ (نگهداری و خدمات فضای سبز و یا گواهینامه صلاحیت پیمانکاری رشته کشاورزی از سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور در ایجاد فضای سبز و نگهداشت آن را دارا باشند**.

ردیف	عنوان رشته	پایه	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱						ارائه تصویر گواهی نامه صلاحیت و اظهار نامه ظرفیت آماده به کار الزامی بوده و مناقصه
۲						گرانی که گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه
۳						نمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده
۴						نخواهند شد.

- ۴- هیات ارزیابی، اسناد ارزیابی کیفی پیمانکاران را پس از محاسبه امتیازات مناقصه گرانی که اسناد ارزیابی توان اجرای کار را در مهلت مقرر تحویل داده اند، بررسی نموده و مناصه گرانی که حداقل امتیاز ۶۰ را کسب نموده باشند برای دعوت به مناقصه دعوت می نمایند.
- امضا و مهر مناقصه گر :



۵- شرکت کنندگان می بایست موارد زیر را رعایت نمایند :

- الف - ارائه مدارک خواسته شده در جداول ارزیابی جهت اخذ امتیاز ضروری می باشد .
- ب - کلیه اطلاعات ارائه شده و نیز کلیه صفحات این دفترچه ارزیابی ، می بایست به مهر و امضاء مجاز ، صاحبان شرکت رسیده باشد .
- ج - مدارک فاقد مهر و امضای مجاز و مدارک ارائه شده بدون ارائه مستندات لازم پذیرفته نخواهد شد و مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت .
- د - ارائه گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاران الزامی است .
- هـ - ارائه اساسنامه و آگهی تاسیس و آگهی آخرین تغییرات الزامی است .
- و - ارائه مدارک حقوقی شرکت شامل آخرین روزنامه رسمی مبنی بر نام و امضای دارندگان امضای مجاز الزامی است .

توجه : دریافت مدارک تحویلی به این امور الزاماً شامل:

- ۱- نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه
 - ۲- کپی گواهینامه تعیین صلاحیت / مجوز قید شده در آگهی روزنامه
 - ۳- اصل برگ های استعلام ارزیابی کیفی پر شده با مهر و امضاء صاحبان مجاز امضاء بدون پیوست
 - ۴- دو نسخه CD یکسان طبق جدول راهنما که فقط دارای ۶ فایل PDF باشد که در هر PDF طبق جدول راهنما مستندات پشت سر هم قابل رویت باشد.
- امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۳: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	شرح	A امتیاز تخصیصی (۰-۱۰۰)	B درصد وزنی (%)	شرایط مناقصه	ملاحظات
۱	تجربه (سوابق اجرایی) و دانش در زمینه مورد نظر	۲۰		بر اساس ماده ۱۶	امتیازات تخصیصی از جداول ذیل و مستندات مربوطه در CD تحویلی استخراج می گردد
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۳۰		آیین نامه بند ج ماده ۱۲	
۳	توان مالی	۳۰		قانون برگزاری مناقصات - ارزیابی	
۴	توان تجهیزاتی	۱۰		کیفی مناقصه گران	
۵	توان فنی و برنامه ریزی	۱۰		صورت می پذیرد	
	جمع	۱۰۰			

در خاتمه مناقصه گر اعلام می نماید:

۱. اظهارات و اطلاعات مندرج در برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران از هر لحاظ صحیح بوده و متعهد می شود که تمام مدارک لازم را ارائه نماید.
۲. تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچگونه حق یا تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای دستگاه مناقصه گزار (شرکت پایانه های نفتی ایران) ایجاد نخواهد کرد و سازمان / دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.
۳. مناقصه گر (شرکت کننده) تحت هیچ شرایطی درخواست استرداد مدارک ارسالی را از دستگاه مناقصه گزار به عمل نخواهد آورد.

امضا و مهر مناقصه گر:



جدول راهنما: لطفا اطلاعات ذیل به صورت فقط ۶ فایل مجزا PDF، در یک لوح فشرده الکترونیکی (CD) قراردادده و تحویل گردد (در هر فایل PDF اسنادها پشت سر هم باشند)

توجه: کلیه اطلاعات فرمهای جدول ۲ و ۳ و ۴ الزاما از سالهای ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ را ارایه نمایید تا امتیاز اخذ نمایند.

تعداد فایل	شرح
PDF شماره ۱	تکمیل جدول شماره ۱ (اطلاعات کلی مناقصه گر) : (صفحه ۶) ۱- یک نسخه رونوشت از: * برگ گواهی آخرین پایه /رتبه بندی ازمعاونت برنامه ریزی ونظارت راهبردی ریاست جمهوری. * کپی نام ورتبه آن شرکت که درسایت معاونت برنامه ریزی ونظارت رهبردی ریاست جمهوری درج شده باشد. (tec.mporg.ir) * سایر مجوزهای موردنیازطبق موارد اعلام شده در آگهی فراخوان مانند : مجوز(اداره کار واموراجتماعی،شورای عالی انفورماتیک،سازمان وبنادروکشنیرانی وبازرسی کالا و...) ۲-رونوشت کامل اساسنامه ، آگهی تاسیس (روزنامه رسمی) و آخرین تغییرات شرکت ۳-رونوشت شناسه ملی از اداره ثبت شرکتهای ویا ازسازمان ثبت اسناد کشور (www.lenc.ir) ۴-رونوشت کارت مودیان مالیاتی و شماره کد اقتصادی ۵-رونوشت پشت و روی کارت ملی صاحبان امضاء اسناد شرکت، طبق اساسنامه
PDF شماره ۲	تکمیل جدول شماره ۲ (تجربه / قراردادها) : (صفحه ۸) الصاق مستندات مربوطه واریه مشخصات قراردادهای مشابه انجام شده در ۵ سال گذشته (سالهای ۱۳۹۰ به بعد) در حداکثر ۶ صفحه که حداقل شامل موارد ذیل باشد: ۱- موضوع قرارداد ۲- محل اجراء ۳- مبلغ پیمان ۴- صفحه ی امضای طرفین قرارداد ۵- گواهی پایان کار و ۶ - الحاقیه (در صورت داشتن) و ۷- تاریخ شروع وپایان قرارداد
PDF شماره ۳	تکمیل جدول شماره ۳ (حسن سوابق کارهای اعلام شده / ارزیابی کارفرمایان) : (صفحه ۹) کپی ارزیابی کارفرمایان قبلی (بر روی سربرگ کارفرمایان با ذکر نام مسئول و شماره تماس) به تعداد سوابق اعلام شده در جدول شماره ۲ (ارزیابی ها الزاما" باتایید کارفرما در ۵ سال گذشته (سالهای ۱۳۹۰ به بعد) باشند.
PDF شماره ۴	تکمیل جدول شماره ۴ (توان مالی) : (صفحه ۱۰) توان مالی (صورتهای مالی مهرشده از طرف حسابدار رسمی ،عضو جامعه حسابداران) در ۵ سال گذشته
PDF شماره ۵	تکمیل جدول شماره ۵ (ماشین آلات وتجهیزات در تملک ویادراجاره شرکت) : (صفحه ۱۱) لیست ماشین آلات به همراه کپی اسناد مالکیت یا اجاره نامه
PDF شماره ۶	تکمیل جدول شماره ۶ (جدول کارکنان کلیدی ومدیران برای اجرای پروژه) : (صفحه ۱۲) ۱- ارایه سوابق، تحصیلات، تخصص وسایر مستندات مربوطه ، ۲- نمودار ساختار سازمانی ۳- ارایه حداقل ۲ پروژه انجام شده بدون تاخیر غیرمجاز(تاتحویل موقت ویاپایان کار/تحویل شده) در سوابق ۵ سال گذشته به همراه ارزیابی کارفرما که مبلغ و تاریخ شروع وپایان پروژه وتلفن کارفرما ومهرشده باشد ۴- گواهینامه های مرتبط با آن شرکت که تاکنون موفق به اخذ آنها شده است مانند گواهینامه های معتبر بین المللی استاندارد کیفیت سری ISO-۹۰۰۰ ، زیست محیطی سری ISO-۱۴۰۰۰ و OHSAS-۱۸۰۰۰



اطلاعات کلی مناقصه گزار:

جدول شماره ۱ (فرم اطلاعات شرکت های حاضر در مناقصه)

نام: شرکت پایانه های نفتی ایران

نشانی: تهران-میدان آرژانتین، ابتدای خیابان بیهقی، روبروی بانک سامان و فروشگاه شهروند پلاک ۲۸ مرکزی یازدهم - ارزیابی کیفی
 تلفن: ۸۸۵۳۴۵۲۴ دورنگار: ۸۸۵۳۶۲۱۲ نشانی اینترنتی: www.IOTCO.IR
 در موعد مقرر به نشانی مناقصه گزار تحویل و رسید دریافت شود ضروری است مناقصه گران محترم (دفترچه) برگه های تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی مهروامضاء شده (دفترچه) و مستندات مورد نیاز را به صورت منظم و جداگانه و به ترتیب مدارک تعیین شده در جدول های مذکور در یک پرونده قرار دهند، از قرار دادن مدارک غیر مرتبط با موضوع مناقصه و در سال های گذشته خودداری فرمایید. بدیهی است به مدارکی که خارج از وقت مقرر دریافت شوند، ترتیب اثر داده نمی شود.

اطلاعات کلی مناقصه گر:

نام شرکت:		
نوع فعالیت مشخص شده در اساسنامه:		
نوع شرکت:		
محل ثبت:	شماره ثبت:	تاریخ ثبت:
تلفن:	دورنگار:	همراه:
آدرس:		
پست الکترونیک:		نشانی الکترونیک:
شناسه ملی:		کد اقتصادی:
میزان سرمایه:		
نام و نام خانوادگی مدیر عامل:		
نام پدر:	شماره شناسنامه:	تاریخ تولد:
محل تولد:	محل صدور شناسنامه:	کد ملی:
مدرک تحصیلی:	رشته تحصیلی:	تلفن همراه:

:

نام و نام خانوادگی صاحبان مجاز امضا: ۱- ۲- ۳- ۴-

تذکر: ارائه تصویر اساسنامه، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی به همراه شناسه ملی و کد اقتصادی الزامی است. همچنین ارائه تصویر کارت ملی و کپی صفحه اول شناسنامه مدیر عامل ضروری می باشد. تمامی برگه های استعلام ارزیابی کیفی باید به امضاء صاحب / صاحبان مجاز طبق اساسنامه و آگهی تغییرات رسانده شود و ممهور به مهر شرکت باشد. شرکت کننده موظف به ارائه صورت های مالی حسابرسی شده آخرین سال نزدیک به سال جاری در مرحله ارزیابی کیفی می باشد.

امضا و مهر مناقصه گر:



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

سوابق اجرایی پیمانکار (تجربه) در پروژه های مشابه در ۵ سال گذشته :

۱. ارائه تصویر صفحاتی از موافقت نامه قراردادهای منعقد شده جدول فوق که مشخص شده قسمت های : طرفین قرارداد ، موضوع قرارداد ، مبلغ قرارداد ، مدت قرارداد و صفحه مربوط به امضاء قرارداد باشد ، الزامی است . بدون ارائه مدارک فوق امتیازی تعلق نمی گیرد .
۲. امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۷ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد .
۳. ارائه تصویر صورت جلسه تحویل موقت ، گواهینامه خاتمه و مفادحساب های (قرارداد های مذکور) ضروری می باشد .
۴. حداکثر امتیاز تجربه (سابقه اجرایی) در صورتی احراز می گردد که چهار کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط مناقصه گر اجرا شده باشد .
۵. چنانچه مناقصه گران توجیهات مستدل برای تاخیرهای پروژه های خود داشته باشند و می توانند تصویر آن را ارائه نمایند .
۶. حداکثر امتیاز مربوط به برنامه ریزی کنترل پروژه (ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی) در صورتی احراز می شود که سوابق حداقل ۲ پروژه بدون تاخیر غیرمجاز (تا تحویل موقت) وجود داشته باشد .

امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

جدول شماره ۲: سوابق اجرایی/تجربه- قراردادهای منعقد شده (مشابه/مرتبط با موضوع مناقصه) در ۵ سال گذشته : کلیه سطرها و ستونها الزاما نوشته و تکمیل شوند.

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	مدت قرارداد (ماه)	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه (طبق برنامه)	تاریخ خاتمه واقعی (تحويل موقت)	مدت تاخیر مجاز	آخرین درصد پیشرفت فیزیکی	نام و آدرس کارفرما و مقام مطلع	نام دستگاه نظارت	تلفن/فاکس کارفرما
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											

فقط اطلاعات مربوط به ۵ سال گذشته از ۱۳۹۰ تا سال جاری را بصورت کامل بنویسید و کپی قراردادها را نیز پیوست کنید.

امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

جدول ۳ (حسن سابقه در کارهای قبلی / ارزیابی کارفرمایان) :

بدون ارائه مستندات امتیازی تعلق نمی گیرد مستندات شامل :

- ۱- امتیاز مناقصه گران براساس ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.
- ۲- تاییدیه های صادره از سوی کارفرمایان ذیربط، مبنی بر حسن اجرای کار در خصوص پروژه/ کار مرتبط کیفیت / کفایت / تحقق اهداف زمانی (زمان بندی) مشمول امتیاز می باشد.
- ۳- به تشوق نامه و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی در صورتی امتیاز تعلق میگیرد که الزاماتی قرارداد مربوطه پیوست تشوق نامه ارائه گردد.

جدول شماره ۳: معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی (حداکثر ۵ سال گذشته از ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵)

ردیف	شرح	تعداد را در زیر هر مورد بنویسید و کپی را پیوست کنید.				حداکثر امتیاز از ۱۰۰	توضیحات
		عالی	خیلی خوب	خوب	متوسط		
۱	کیفیت کار						امتیاز با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی و با تشخیص این سازمان تعیین خواهد شد.
۲	کفایت کادر فنی						ارائه گواهی کارفرمایان قبلی مبنی بر ۱- کیفیت کار انجام شده ۲- کفایت کادر فنی و ۳- زمانبندی پروژه در نامه های رسمی که نام پروژه، مبلغ قرارداد و مدت زمان انجام کار و شماره تماس کارفرما و مهر شرکت کارفرما، قید گردیده باشد الزامی است.
۳	تحقیق اهداف زمانی						

حداکثر ۴ کار را با توجه ارزیابی انجام شده کارفرما در جدول قید نمایید و کپی همین ارزیابی کارفرما را که می نویسید پیوست کنید.

ملاک تایید ارزیابی جهت دادن امتیاز این است که: ۱- ارزیابی در تاریخ ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ انجام شده باشد ۲- بر روی سر برگ کارفرما باشد و ۳- مبلغ و تاریخ شروع و پایان پروژه قید شده باشد ۴- مهر و امضاء و نام و شماره تماس کارفرما در برگ ارزیابی وجود داشته باشد.

توجه: طبق قانون در صورتی که اظهارات خلاف واقع باشد علاوه بر حذف از مناقصه تا ۳ سال در لیست سیاه شرکت ملی نفت قرار خواهید گرفت.

امضا و مهر مناقصه گر :

**جدول شماره ۴ (توان مالی) :**

الف - امتیاز مناقصه گران براساس ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.

ب- حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می گردد که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد :

۱- پنجاه (۵۰) برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شد..

۲- سه (۳) برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی های یا دفاتر قانونی (کپی صورتهای)

۳- پنج (۵) برابر های دارایی های ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی

د- تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه

توضیح : بالاترین عدد کسب شده از ردیف های ۱ تا ۳ بند "ب" فوق الذکر مبنای محاسبات می باشد و در صورتی که بالاترین عدد

محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.

۴- شرکت کنندگان می بایست کلیه مستندات متناسب با ردیف پر شده جدول معیار ۳ شامل : گواهی نامه های پرداخت مالیات یا اظهارنامه

مالیاتی مهر شده یا بیمه مفاد حساب یا اسناد صورت های مالی حسابرسی شده (جامعه حسابداران رسمی سازمان حسابرسی) را بصورت کامل و

منظم به ترتیب آخرین سال انجام شده پیوست نمایند.

ردیف	شرح	مبالغ به میلیون ریال (فقط یکی از سال های ۱۳۹۰ الی ۱۳۹۵)		
		مبلغ واقعی در سال	ضریب خاص	جمع کل ضرب شده (در ضریب خاص) در سال
۱	مالیات متوسط سالانه براساس تایید اداره مالیاتی (نامه از اداره دارایی و تایید مبالغ پرداخت		۵۰	
۲	تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده بر اساس تایید سازمان تامین اجتماعی (فقط مبالغ حق بیمه و بیمه بیکاری)		۷۰	
۳	درآمد ناخالص سالانه مستند به اظهار نامه مالیاتی یا گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی (فقط درآمد تایید شده صورتهای مالی عضو جامعه حسابداران رسمی)		۳	
۴	برابر دارایی های ثابت مستند به اظهار نامه مالیاتی گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی (فقط درآمد تایید شده صورتهای مالی عضو جامعه حسابداران رسمی)		۵	
۵	تایید اعتبار از سوی بانکها یا موسسات مالی و اعتباری تا سقف مبلغ موضوع مناقصه	اصل برگه تایید از سوی بانک یا موسسه مالی معتبر، می بایست بدون خط خوردگی و با مهر و ۲ امضا مجاز و بروی سربرگ بانک با شماره تلفن و فاکس بانک جهت اعلام باشد.		

امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ اعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

جدول شماره ۵ : (فهرست ماشین آلات ، دستگاه ها و تجهیزات آماده به کار، مورد نیاز و قابل تخصیص برای این پروژه / قرارداد)

ردیف	شرح تجهیزات و ماشین آلات	حداقل تعداد مورد نیاز	اهمیت وزنی هر تجهیزات و ماشین آلات	اهمیت وزنی کل تجهیزات و ماشین آلات	تعداد تملک شرکت یا ارائه سند	تعداد در اجاره شرکت در صورت ارائه موافقت نامه
۱						
۲						
۳						
۴						
۵						
۶						
۷						
۸						
۹						
۱۰						

❖ در جدول فوق برای تجهیزات و ماشین آلات استیجاری ارائه موافقتنامه اجاره و تصویر مصدق سند ۶۰ درصد امتیاز (از ۱۰۰ امتیاز) تعلق میگیرد. در صورت دارا بودن بیش از حداقل مورد نیاز در اسناد مناقصه از هریک از ماشین آلات و تجهیزات ، حداقل مورد نیاز لحاظ خواهد گردید. و همچنین ارائه تصویر مدارک و اسناد تکمیلی مالکیت (یا استیجاری) موافقت نامه اجاره ماشین آلات همراه با اسناد معتبر) ضروری می باشد.

امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۵/۰۱۲: انجام خدمات نگهداشت، ایجاد و ترمیم فضای سبز شرکت پایانه های نفتی ایران در خارک بصورت یک مرحله ای

جدول شماره ۶ : (لیست مشخصات هیئت مدیره در سازمان مناقصه گر)

ردیف	نام و نام خانوادگی هیئت مدیره شرکت	سمت در هیات مدیره	رشته / مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه مفید	
					کل	در این شرکت
۱						
۲						
۳						
۴						

اسامی افراد کلیدی و امتیاز آور پیمانکار در پروژه این مناقصه (مدیر پروژه ، رئیس کارگاه ، رئیس دفتر فنی ، سایر کارشناسان و ...)

ردیف	نام و نام خانوادگی	رشته / مقطع تحصیلی / سابقه	سمت در هیات مدیره یا شرکت	تاریخ اخذ مدرک
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				

تذکر مهم : سوابق و تجارب اعضا هیات مدیره و کلیه کارکنان کلیدی مرتبط با موضوع مناقصه و موثر در سازمان مناقصه گر به همراه رزومه کاری و به ترتیب مندرج در جدول، می بایست ضمیمه گردد. ارائه تصویر مدارک تحصیلی افراد فوق الذکر الزامی می باشد. هم چنین مناقصه گر شرکت کننده می بایست نسبت به نشانه گذاری نام افراد کلیدی و موثر در لیست بیمه اقدام نماید

امضا و مهر مناقصه گر:

تخصص (تعداد نفر – تحصیلات)								
رشته زمینه			رشته مرتبط			رشته غیر مرتبط		
لیسانس (۱۳۳)	فوق لیسانس (۱۴۳)	دکتری (۱۵۳)	لیسانس (۱۶۳)	فوق لیسانس (۱۷۳)	دکتری (۱۸۳)	لیسانس (۱۹۳)	فوق لیسانس (۲۰۳)	دکتری (۲۱۳)

اهمیت وزنی تجربه مدیران (f _i)					
۱ تا ۵ سال	۶ تا ۱۰ سال	۱۱ تا ۱۵ سال	۱۶ تا ۲۰ سال	۲۱ تا ۲۵ سال	۲۶ تا ۳۰ سال
f ₁ =20*2.5	f ₂ =20*7.5	f ₃ =15*12.5	f ₄ =20*17.5	f ₅ =20*22.5	f ₆ =20*27.5
۵۰	۱۵۰	۲۵۰	۳۵۰	۴۵۰	۵۵۰

اهمیت وزنی تجربه کارکنان (f _i)					
۱ تا ۵ سال	۶ تا ۱۰ سال	۱۱ تا ۱۵ سال	۱۶ تا ۲۰ سال	۲۱ تا ۲۵ سال	۲۶ تا ۳۰ سال
f ₇ =10*2.5	f ₈ =10*7.5	f ₉ =10*12.5	f ₁₀ =10*17.5	f ₁₁ =10*22.5	f ₁₂ =10*27.5
۲۵	۷۵	۱۲۵	۱۷۵	۲۲۵	۲۷۵

اهمیت وزنی تحصیلات مدیران و کارکنان (m _i)					
رشته زمینه		رشته مرتبط		رشته غیر مرتبط	
۱۳m	۲۵۰	۱۶m	۱۲۵	۱۹m	۸۰
۱۴m	۲۷۵	۱۷m	۱۳۵	۲۰m	۹۰
۱۵m	۳۰۰	۱۸m	۱۵۰	۲۱m	۱۰۰

رشته زمینه: مهندسی کشاورزی، مهندسی خاک شناسی،

محیط زیست، گیاه پزشکی

رشته مرتبط: مدیریت، حسابداری

رشته غیر مرتبط: سایر رشته ها.

شاخص های ارزیابی کیفی

۱. تجربه: حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
۲. حسن سابقه در کارهای قبلی: حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
۳. توان مالی: حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
۴. توان تجهیزاتی: با توجه به نوع و ماهیت مناقصه ارزیابی معیار توان تجهیزاتی مناقصه گران به شرح ذیل خواهد بود:
 - الف) مجموع تجهیزات مورد نیاز: ۶ دستگاه
 - ب) فرمول محاسبه امتیاز: هر دستگاه ۱۸۷۵ امتیاز

$$N \times 15 = \frac{N}{6} \times 15$$

که در آن n برابر با تعداد خودروهای موجود مناقصه گر می باشد.

تذکره: در ارزیابی معیار توان تجهیزاتی تنها ابزار و وسایلی ملاک خواهند بود که طبق جدول ذیل مورد نیاز کارفرما می باشند.

ردیف	نوع خودرو مورد نیاز	تعداد مورد نیاز – دستگاه
۱	کامیونت کمپرسی ۶ تن به بالا	۲
۲	کامیون تانکر آب ۱۸۰۰۰ لیتر با مخزن گالوانیزه	۳
۳	مزدادو کابین کولردار	۱
حداکثر تعداد تجهیزات مورد بررسی در هر ردیف به تعداد مورد نیاز خواهد بود. به عنوان مثال چنانچه مناقصه گری مستندات ۵ دستگاه کامیونت کمپرسی در اسناد خود اعلام نماید حداکثر ۲ دستگاه (به تعداد مورد نیاز) مورد بررسی قرار خواهد گرفت.		

۵-توان فنی و برنامه ریزی:

این معیار بر اساس تعداد، تجربه و رشته و میزان تحصیلات کارکنان کلیدی و مدیران مناقصه گر بر اساس اهمیت وزنی هر کدام مورد بررسی قرار خواهد گرفت. منظور از کارکنان کلیدی و مدیران کسانی هستند که در اساننامه شرکت و با آخرین تغییرات روزنامه مشخص شده باشند و یا قرارداد رسمی از طرف مناقصه گر با ایشان منعقد شده باشد. این معیار بر اساس جداول ذیل استخراج و امتیاز نهایی با استفاده از فرمول مربوطه محاسبه خواهد شد:

$$p = \frac{(\sum_{i=1}^{12} n_i f_i + \sum_{i=13}^{21} n_i m_i)}{\max} \times 5$$

که در آن max حداکثر امتیاز به دست آمده از بین مناقصه گران می باشد.

تجربه (تعداد نفر – سابقه)											
تعداد کارکنان						تعداد مدیران					
۲۶ تا ۳۰ سال (۱۲)	۲۱ تا ۲۵ سال (۱۱)	۱۶ تا ۲۰ سال (۱۰)	۱۱ تا ۱۵ سال (۹)	۶ تا ۱۰ سال (۸)	۱ تا ۵ سال (۷)	۲۶ تا ۳۰ سال (۶)	۲۱ تا ۲۵ سال (۵)	۱۶ تا ۲۰ سال (۴)	۱۱ تا ۱۵ سال (۳)	۶ تا ۱۰ سال (۲)	۱ تا ۵ سال (۱)