



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ.۹۴/۰۰۶: خدمات عمومی، مهمانسرای و فرهنگی - ورزشی شرکت پایانه های نفتی ایران بصورت یک مرحله ای



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ.۹۴/۰۰۶

خدمات عمومی، مهمانسرای و فرهنگی - ورزشی شرکت پایانه های نفتی ایران بصورت یک مرحله ای

کمیسیون مناقصات

❖ تکمیل کلیه اطلاعات درخواست شده مندرج در برگهای استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران (فرم خوداظهاری) بصورت دقیق و خوانا به همراه ارسال مدارک و مستندات با امضای صاحبان مجاز امضاء و مهور به مهر شرکت الزامی می باشد .



شرکت ملی نفت ایران
شرکت بانانه های نفتی ایران
(سهامی خاص)

به : کلیه مناقصه گران

موضوع : ضرورت مکاتبه با امور حقوقی و قراردادهای

با عنایت به اینکه در مراحل برگزاری مناقصه تا زمان تعیین و اعلام برنده مناقصه گران ضروراً و لزوماً با واحد امور حقوقی و قراردادهای در ارتباط می باشند، بر همین اساس اعلام می گردد کلیه مناقصه گران جهت دریافت هرگونه اطلاعات و اعتراض احتمالی به امتیازات مکتسبه کیفی و فنی صرفاً مجاز به مکاتبه با رییس امور حقوقی و قراردادهای بوده و در صورتی که مکاتبات به سایر مراجع اعم از مدیرعامل، واحد متقاضی، کمیته ارزیابی کیفی، کمیسیون مناقصات، حراست و ... منعکس گردد به مکاتبات ارسالی هیچگونه پاسخی ارائه نخواهد شد و صرفاً مکاتباتی مورد اقدام قرار خواهند گرفت که به واحد امور حقوقی و قراردادهای منعکس شده باشد.

لذا ضرورت دارد این مهم در کلیه مکاتبات مدنظر قرار گیرد.

با تشکر

فرامرز محمدی

دبیر کمیته فنی بازرگانی

شاخص های ارزیابی کیفی

- ۱- تجربه: حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
- ۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
- ۳- توان مالی: حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرائی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات
- ۴- توان تجهیزاتی:

با توجه به نوع و ماهیت مناقصه ارزیابی معیار توان تجهیزاتی مناقصه گران به شرح ذیل خواهد بود:

الف) مجموع تجهیزات مورد نیاز: ۷ دستگاه

ب) فرمول محاسبه امتیاز:

$$\text{امتیاز} = \frac{N}{7} \times 15$$

که در آن n برابر با تعداد خودروهای موجود مناقصه گر می باشد.

تذکره: در ارزیابی معیار توان تجهیزاتی تنها ابزار و وسایلی ملاک خواهند بود که طبق جدول ذیل مورد نیاز کارفرما می باشند.

ردیف	نوع خودرو مورد نیاز	تعداد مورد نیاز - دستگاه
۱	مزدا دو کابین کولردار	۱
۲	پژو ۴۰۵ کولردار	۱
۳	خودرو وانت کولردار	۳
۴	سایپا باری	۱
۵	خودرو لجن کش ۸ تن	۱

حداکثر تعداد تجهیزات مورد بررسی در هر ردیف به تعداد مورد نیاز خواهد بود. به عنوان مثال چنانچه مناقصه گری مستندات ۵ دستگاه پژو ۴۰۵ در اسناد خود اعلام نماید حداکثر ۱ دستگاه (به تعداد مورد نیاز) مورد بررسی قرار خواهد گرفت

۵- توان فنی و برنامه ریزی:

این معیار بر اساس تعداد، تجربه و ریشه و میزان تحصیلات کارکنان کلیدی و مدیران مناقصه گر بر اساس اهمیت وزنی هر کدام مورد بررسی قرار خواهد گرفت. منظور از کارکنان کلیدی و مدیران کسانی هستند که در اساسنامه شرکت ویا آخرین تغییرات روزنامه مشخص شده باشند و یا قرارداد رسی از طرف مناقصه گر با ایشان منعقد شده باشد. این معیار بر اساس جدول ذیل استخراج و امتیاز نهایی پالاستفاده از فرمول مربوطه محاسبه خواهد شد:

$$p = \frac{(\sum_{i=1}^{12} n_i f_i + \sum_{i=13}^{21} n_i m_i)}{\max} \times 5$$

که در آن max حداکثر امتیاز به دست آمده از بین مناقصه گران می باشد.

تجربه (تعداد نفر - سابقه)											
تعداد کارکنان						تعداد مدیران					
۲۶ تا ۳۰ سال (۱۰ن)	۲۱ تا ۲۵ سال (۱۰ن)	۱۶ تا ۲۰ سال (۱۰ن)	۱۱ تا ۱۵ سال (۱۰ن)	۶ تا ۱۰ سال (۱۰ن)	۱ تا ۵ سال (۱۰ن)	۲۶ تا ۳۰ سال (۱۰ن)	۲۱ تا ۲۵ سال (۱۰ن)	۱۶ تا ۲۰ سال (۱۰ن)	۱۱ تا ۱۵ سال (۱۰ن)	۶ تا ۱۰ سال (۱۰ن)	۱ تا ۵ سال (۱۰ن)



**کلیات :**

۱- شرکت های داوطلب ارزیابی کیفی با استناد آئین نامه شماره ۲۶۵۱۰/ت/۳۹۰۳۹ ک مورخ ۸۸/۳/۹ هیات وزیران موظف به ارائه صورت حسابهای مالی حسابرسی شده به وسیله موسسات رسمی (عضو جامعه حسابداران رسمی/سازمان حسابرسی) می باشند. بدیهی است در صورت برنده شدن و قبل انعقاد قرارداد الزاماً صورتهای مالی حسابرسی شده آخرین سال نزدیک به امسال را ارائه نمایند.

۲- ارزیابی کیفی مناقصه گران به روش وزنی می باشد. در این روش مجموع ضریب وزنی معیارها صد در صد می باشد و هر مناقصه گر در ازای هر معیار، امتیازی بین صفر تا صد کسب می کند. امتیاز کل هر مناقصه گر، معادل مجموع ضریب امتیاز کسب شده برای هر معیار در ضریب وزنی مربوط می باشد. ===

۳- شرکت ها می بایست گواهینامه مصدق تایید صلاحیت از وزارت کار و امور اجتماعی در خصوص کدهای تعمیر و نگهداری (کد ۲)، خدمات عمومی (کد ۴) و امور ناسیساتی (کد ۷) را دارا باشند.

ردیف	عنوان رشته	پایه	مرجع صدور	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار	توضیحات
۱						ارائه تصویر گواهی نامه صلاحیت و اظهار نامه
۲						ظرفیت آماده به کار الزامی بوده و مناقصه
۳						گرانی که گواهینامه صلاحیت معتبر ارائه
۴						نمایند در فرآیند ارزیابی کیفی شرکت داده نخواهند شد.

۴- هیات ارزیابی، اسناد ارزیابی کیفی پیمانکاران را پس از محاسبه امتیازات مناقصه گرانی که اسناد ارزیابی توان اجرای کار را در مهلت مقرر تحویل داده اند، بررسی نموده و مناقصه گرانی که حداقل امتیاز ۶۰ را کسب نموده باشند برای دعوت به مناقصه دعوت می نمایند.

امضا و مهر مناقصه گر :



۵- شرکت کنندگان می بایست موارد زیر را رعایت نمایند:

- الف - ارائه مدارک خواسته شده در جداول ارزیابی جهت اخذ امتیاز ضروری می باشد.
- ب - کلیه اطلاعات ارائه شده و نیز کلیه صفحات این دفترچه ارزیابی، می بایست به مهر و امضاء مجاز، صاحبان شرکت رسیده باشد.
- ج - مدارک فاقد مهر و امضای مجاز و مدارک ارائه شده بدون ارائه مستندات لازم پذیرفته نخواهد شد و مورد ارزیابی قرار نخواهد گرفت.
- د - ارائه گواهینامه معتبر صلاحیت پیمانکاران الزامی است.
- ه - ارائه اساسنامه و آگهی تاسیس و آگهی آخرین تغییرات الزامی است.
- و - ارائه مدارک حقوقی شرکت شامل آخرین روزنامه رسمی مبنی بر نام و امضای دارندگان امضای مجاز الزامی است.

توجه: دریافت مدارک تحویلی به این امور الزاماً شامل:

- ۱- نامه اعلام آمادگی شرکت در مناقصه
 - ۲- کپی گواهینامه تعیین صلاحیت / مجوز قید شده در آگهی روزنامه
 - ۳- اصل برگ های استعلام ارزیابی کیفی پر شده با مهر و امضاء صاحبان مجاز امضاء بدون پیوست
 - ۴- دو نسخه CD یکسان طبق جدول راهنما که فقط دارای ۶ فایل PDF باشد که در هر PDF طبق جدول راهنما مستندات پشت سر هم قابل رویت باشد.
 - ۵- ارائه ثبت امضا صاحبان مجاز امضا در دفتر ثبت اسناد رسمی الزامی است.
 - ۶- فرم شماره ۲ (صفحه ۱۳ از ۱۳): این فرم به تنهایی باستی بوسیله مناقصه گر تکمیل و موارد در خواستی ضمیمه جداگانه بصورت هاردکپی ارائه گردد.
- امضا و مهر مناقصه گر:



معیارهای ارزیابی کیفی مناقصه گران

ردیف	شرح	A	B	ملاحظات
		امتیاز تخصیصی (۰~۱۰۰)	درصد وزنی (%)	
				امتیازات تخصیصی از جداول ذیل و مستندات مربوطه در CD تحویلی استخراج می گردد
۱	تجربه (سوابق اجرایی) و دانش در زمینه مورد نظر	۳۵		بر اساس ماده ۱۶
۲	حسن سابقه در کارهای قبلی	۲۰		آیین نامه بند ج ماده
۳	توان مالی	۲۵		۱۲ قانون برگزاری
۴	توان تجهیزاتی	۱۵		مناقصات - ارزیابی
۵	توان فنی و برنامه ریزی	۵		کیفی مناقصه گران
	جمع	۱۰۰		صورت می پذیرد

در خاتمه مناقصه گر اعلام می نماید:

۱. اظهارات و اطلاعات مندرج در برگ های استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران از هر لحاظ صحیح بوده و متعهد می شود که تمام مدارک لازم را ارائه نماید.
۲. تکمیل و ارائه این فرم ها و مدارک مربوطه هیچگونه حق یا تعهدی در خصوص شرکت در مناقصه برای دستگاه مناقصه گزار (شرکت پایانه های نفتی ایران) ایجاد نخواهد کرد و سازمان / دستگاه مناقصه گزار در رد یا قبول پیشنهادات مختار خواهد بود.
۳. مناقصه گر (شرکت کننده) تحت هیچ شرایطی درخواست استرداد مدارک ارسالی را از دستگاه مناقصه گزار به عمل نخواهد آورد.

اعضا و مهر مناقصه گر:



جدول راهنما: لطفا اطلاعات ذیل به صورت فقط ۶ فایل مجزا PDF، در یک لوح فشرده الکترونیکی (CD) قرار داده

و تحویل گردد (در هر فایل PDF اسنادها پشت سر هم باشند)

توجه: کلیه اطلاعات فرمهای جداول ۲ و ۳ و ۴ الزاماً از سالهای ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۴ را رایبه نمایید تا امتیاز اخذ نمایند.

تعداد فایل	شرح
تعداد فایل PDF شماره ۱	تکمیل جدول شماره ۱ (اطلاعات کلی مناقصه گر) : (صفحه ۶) ۱- یک نسخه رونوشت از: * برگ گواهی آخرین پایه/رتبه بندی از معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری. * کپی نام و رتبه آن شرکت که در سایت معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری درج شده باشد. (tec.mporg.ir) * سایر مجوزهای مورد نیاز طبق موارد اعلام شده در آگهی فراخوان مانند: مجوز (اداره کار و امور اجتماعی، شورای عالی انفورماتیک، سازمان و بنادر و کشتیرانی و بازرسی کالا و...) ۲- رونوشت کامل اساسنامه، آگهی تاسیس (روزنامه رسمی) و آخرین تغییرات شرکت ۳- رونوشت شناسه ملی از اداره ثبت شرکتها و یا از سازمان ثبت اسناد کشور (www.lenc.ir) ۴- رونوشت کارت مودیان مالیاتی و شماره کد اقتصادی ۵- رونوشت پشت و روی کارت ملی صاحبان امضاء اسناد شرکت، طبق اساسنامه
تعداد فایل PDF شماره ۲	تکمیل جدول شماره ۲ (تجربه / قراردادها) : (صفحه ۸) الصاق مستندات مربوطه و رایبه مشخصات قراردادهای مشابه انجام شده در ۵ سال گذشته (سالهای ۱۳۸۹ به بعد) در حداکثر ۶ صفحه که حداقل شامل موارد ذیل باشد: ۱- موضوع قرارداد ۲- محل اجراء ۲- مبلغ پیمان ۴- صفحه ی امضای طرفین قرارداد ۵- گواهی پایان کار ۶ و - الحاقیه (در صورت داشتن) و ۷- تاریخ شروع و پایان قرارداد
تعداد فایل PDF شماره ۳	تکمیل جدول شماره ۳ (حسن سوابق کارهای اعلام شده / ارزیابی کارفرمایان) : (صفحه ۹) کپی ارزیابی کارفرمایان قبلی (بر روی سربرگ کارفرمایان با ذکر نام مسئول و شماره تماس) به تعداد سوابق اعلام شده در جدول شماره ۲ (ارزیابی ها الزاماً با تایید کارفرما در ۵ سال گذشته (سالهای ۱۳۸۹ به بعد) باشند.
تعداد فایل PDF شماره ۴	تکمیل جدول شماره ۴ (توان مالی) : (صفحه ۱۰) توان مالی (صورت های مالی مهر شده از طرف حسابدار رسمی، عضو جامعه حسابداران) در ۵ سال گذشته
تعداد فایل PDF شماره ۵	تکمیل جدول شماره ۵ (ماشین آلات و تجهیزات در تملک و یا در اجاره شرکت) : (صفحه ۱۱) لیست ماشین آلات به همراه کپی اسناد مالکیت یا اجاره نامه
تعداد فایل PDF شماره ۶	تکمیل جدول شماره ۶ (جدول کارکنان کلیدی و مدیران برای اجرای پروژه) : (صفحه ۱۲) ۱- رایبه سوابق، تحصیلات، تخصص و سایر مستندات مربوطه . ۲- نمودار ساختار سازمانی ۳- رایبه حداقل ۲ پروژه انجام شده بدون تاخیر غیرمجاز (تا تحویل موقت و یا پایان کار / تحویل شده) در سوابق ۵ سال گذشته به همراه ارزیابی کارفرما که مبلغ و تاریخ شروع و پایان پروژه و تلفن کارفرما و مهر شده باشد ۴- گواهینامه های مرتبط با آن شرکت که تاکنون موفق به اخذ آنها شده است مانند گواهینامه های معتبر بین المللی استاندارد کیفیت سری ISO-۹۰۰۰، زیست محیطی سری ISO-۱۴۰۰۰ و OHSAS-۱۸۰۰۰



جدول شماره ۱ (فرم اطلاعات شرکت های حاضر در مناقصه)

اطلاعات کلی مناقصه گزار:

نام : شرکت پایانه های نفتی ایران

نشانی: تهران-میدان آرژانتین، ابتدای خیابان بیهقی، روبروی بانک سامان و فروشگاه شهروند پلاک ۲۸ مرکزی بازدهم - ارزیابی کیفی

تلفن: ۸۸۵۲۴۵۲۴۴ دورنگار: ۸۸۵۲۶۲۱۲ نشانی اینترنتی: www.IOTCO.IR

در موعد مقرر به نشانی مناقصه گزار تحویل و رسید دریافت شود ضروری است مناقصه گران محترم (دفترچه) برگه های تکمیل شده استعلام ارزیابی کیفی مهر و امضاء شده (دفترچه) و مستندات مورد نیاز را به صورت منظم و جداگانه و به ترتیب مدارک تعیین شده در جدول های مذکور در یک پرونده فرار دهند، از قرار دادن مدارک غیر مرتبط با موضوع مناقصه و در سال های گذشته خودداری فرمایید. بدیهی است به مدارکی که خارج از وقت مقرر دریافت شوند، ترتیب اثر داده نمی شود.

اطلاعات کلی مناقصه گر :

نام شرکت :		
نوع فعالیت مشخص شده در اساسنامه :		
نوع شرکت :		
محل ثبت :	شماره ثبت :	تاریخ ثبت :
تلفن :	دورنگار :	همراه :
آدرس :		
پست الکترونیک :		نشانی الکترونیک :
شناسه ملی :		کد اقتصادی :
میزان سرمایه :		
نام و نام خانوادگی مدیر عامل :		
نام پدر :	شماره شناسنامه :	تاریخ تولد :
محل تولد :	محل صدور شناسنامه :	کد ملی :
مدرک تحصیلی :	رشته تحصیلی :	تلفن همراه :

-۴

-۳

-۲

-۱

نام و نام خانوادگی صاحبان مجاز امضا :

تذکره : ارائه تصویر اساسنامه ، آگهی تاسیس و آخرین تغییرات شرکت در روزنامه رسمی به همراه شناسه ملی و کد اقتصادی الزامی است . همچنین ارائه تصویر کارت ملی و کپی صفحه اول شناسنامه مدیر عامل ضروری می باشد . تمامی برگه های استعلام ارزیابی کیفی باید به امضاء صاحب / صاحبان مجاز طبق اساسنامه و آگهی تغییرات رسانده شود و مهور به مهر شرکت باشد . شرکت کننده موظف به ارائه صورت های مالی حسابرسی شده آخرین سال نزدیک به سال جاری در مرحله ارزیابی کیفی می باشد.

امضا و مهر مناقصه گر :



سوابق اجرایی پیمانکار (تجربه) در پروژه های مشابه در ۵ سال گذشته :

۱. ارائه تصویر صفحاتی از موافقت نامه قراردادهای منعقد شده جدول فوق که مشخص شده قسمت های : طرفین قرارداد ، موضوع قرارداد ، مبلغ قرارداد ، مدت قرارداد و صفحه مربوط به امضاء قرارداد باشد ، الزامی است . بدون ارائه مدارک فوق امتیازی تعلق نمی گیرد .
۲. امتیاز مناقصه گران بر اساس ماده ۱۷ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد .
۳. ارائه تصویر صورت جلسه تحویل موقت ، گواهینامه خاتمه و مفاصاحساب های (قرارداد های مذکور) ضروری می باشد .
۴. حداکثر امتیاز تجربه (سابقه اجرایی) در صورتی احراز می گردد که چهار کار مشابه با حجم معادل یا بیشتر از موضوع مناقصه توسط مناقصه گر اجرا شده باشد .
۵. چنانچه مناقصه گران توجیهات مستدل برای تاخیرهای پروژه های خود داشته باشند و می توانند تصویر آن را ارائه نمایند .
۶. حداکثر امتیاز مربوط به برنامه ریزی کنترل پروژه (ارزیابی توان فنی و برنامه ریزی) در صورتی احراز می شود که سوابق حداقل ۲ پروژه بدون تاخیر غیرمجاز (تا تحویل موقت) وجود داشته باشد .

امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پايانه های نفتی ایران

برگ اعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ ۹۴/۰۰۶: خدمات عمومی، مهمانسرای و فرهنگی - ورزشی شرکت پانانه های نفتی ایران بصورت یک مرحله ای

جدول شماره ۲: سوابق اجرایی/تجربه - قراردادهای منعقد شده (مشابه/مرتبط با موضوع مناقصه) در ۵ سال گذشته : کلیه سطرها وستونها الزاما نوشته و تکمیل شوند.

ردیف	موضوع قرارداد	مبلغ قرارداد (میلیون ریال)	مدت قرارداد (ماه)	تاریخ شروع	تاریخ خاتمه (طبق برنامه)	تاریخ خاتمه واقعی (تحويل موقت)	مدت تاخیر مجاز	آخرین درصد پیشرفت فیزیکی	نام و آدرس کارفرما و مقام مطلع	نام دستگاه نظارت	تلفن/فاکس کارفرما
۱											
۲											
۳											
۴											
۵											
۶											
۷											
۸											

فقط اطلاعات مربوط به ۵ سال گذشته از ۱۳۸۹ تا سال جاری را بصورت کامل بنویسید و کپی قراردادها را نیز پیوست کنید.

امضا و مهر مناقصه گر :

**جدول ۳ (حسن سابقه در کارهای قبلی / ارزیابی کارفرمایان) :**

بدون ارائه مستندات امتیازی تعلق نمی گیرد مستندات شامل :

- ۱- امتیاز مناقصه گران براساس ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.
- ۲- تاییدیه های صادره از سوی کارفرمایان ذیربط، مبنی بر حسن اجرای کار در خصوص پروژه/ کار مرتبط کیفیت / کفایت / تحقق اهداف زمانی (زمان بندی) مشمول امتیاز می باشد.
- ۳- به تشویق نامه و رضایت نامه از کارفرمایان قبلی در صورتی امتیاز تعلق میگیرد که الزاماً کپی قرارداد مربوطه پیوست تشویق نامه ارائه گردد.

جدول شماره ۳ : معیارها و امتیاز ارزیابی حسن سابقه در کارهای قبلی (حداکثر ۵ سال گذشته از ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۴)

ردیف	شرح	تعداد را در زیر هر مورد بنویسید و کپی را پیوست کنید.				نوضیحات
		عالی	خیلی خوب	خوب	متوسط	
۱	کیفیت کار					امتیاز با توجه به نظرات کارفرمایان قبلی و با تشخیص این سازمان تعیین خواهد شد.
۲	کفایت کادر فنی					ارائه گواهی کارفرمایان قبلی مبنی بر ۱- کیفیت کار انجام شده ۲- کفایت کادر فنی
۳	تحقیق اهداف زمانی					و ۳- زمانبندی پروژه در نامه های رسمی که نام پروژه، مبلغ قرارداد و مدت زمان انجام کار و شماره تماس کارفرما و مهر شرکت کارفرما، قید گردیده باشد الزامی است.

حداکثر ۴ کار را با توجه ارزیابی انجام شده کارفرما در جدول قید نمایید و کپی همین ارزیابی کارفرما را که می نویسید پیوست کنید.

ملاک تایید ارزیابی جهت دادن امتیاز این است که: ۱- ارزیابی در تاریخ ۱۳۸۹ تا ۱۳۹۴ انجام شده باشد ۲- بر روی سر برگ کارفرما باشد و ۳- مبلغ و تاریخ شروع و پایان پروژه قید شده باشد ۴- مهر و امضاء و نام و شماره تماس کارفرما در برگ ارزیابی وجود داشته باشد.

توجه : طبق قانون در صورتی که اظهارات خلاف واقع باشد علاوه بر حذف از مناقصه تا ۳ سال در لیست سیاه شرکت ملی نفت قرار خواهید گرفت.

امضا و مهر مناقصه گر :



جدول شماره ۴ (توان مالی) :

- الف - امتیاز مناقصه گران براساس ماده ۱۹ آئین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات محاسبه می گردد.
- ب - حداکثر امتیاز توان مالی در صورتی احراز می گردد که مبلغ برآوردی مناقصه معادل یا کمتر از یکی از مقادیر زیر باشد.
- ۱- پنجاه (۵۰) برابر مالیات متوسط سالانه یا هفتاد برابر بیمه تامین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شد.
- ۲- سه (۳) برابر درآمد ناخالص سالانه، مستند به اظهار نامه مالیاتی با گواهی بیمه دارایی های نا دفاتر قانونی (کپی صورتهای)
- ۲- پنج (۵) برابر های دارایی های ثابت، مستند به اظهارنامه مالیاتی با گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی
- د- تایید اعتبار از سوی بانک یا موسسات مالی و اعتباری معتبر تا سقف مبلغ موضوع مناقصه
- نیمه : بالاترین عدد کسب شده از ردیف های ۱ تا ۲ بند "ب" فوق الذکر مبنای محاسبات می باشد و در صورتی که بالاترین عدد محاسبه شده از مبلغ برآوردی مناقصه کمتر باشد امتیاز مالی به تناسب کاهش می یابد.
- ۴- شرکت کنندگان می بایست کلیه مستندات متناسب با ردیف پر شده جدول معیار ۳ شامل : گواهی نامه های پرداخت مالیات یا اظهارنامه مالیاتی مهر شده یا بیمه مقاص حساب با اسناد صورت های مالی حسابرسی شده (جامعه حسابداران رسمی سازمان حسابرسی) را بصورت کامل و منظم به ترتیب آخرین سال انجام شده پیوست نمایند.

ردیف	شرح	مبالغ به میلیون ریال (فقط یکی از سال های ۱۳۸۹ الی ۱۳۹۴)	
		مبلغ واقعی در سال	ضریب در ضرب شده (در ضریب خاص)
۱	مالیات متوسط سالانه براساس تایید اداره مالیاتی (نامه از اداره دارایی و نایب مبلغ پرداخت)		۵۰
۲	تأمین اجتماعی قطعی یا علی الحساب پرداخت شده بر اساس تایید سازمان تامین اجتماعی (فقط مبالغ حق بیمه و بیمه بیکاری)		۷۰
۳	درآمد ناخالص سالانه مستند به اظهار نامه مالیاتی با گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی (فقط درآمد نایب شده صورتهای مالی عضو جامعه حسابداران رسمی)		۳
۴	برابر دارایی های ثابت مستند به اظهار نامه مالیاتی گواهی بیمه دارایی ها یا دفاتر قانونی (فقط درآمد نایب شده صورتهای مالی عضو جامعه حسابداران رسمی)		۵
۵	تایید اعتبار از سوی بانکها یا موسسات مالی و اعتباری تا سقف مبلغ موضوع مناقصه	اصل برگه تایید از سوی بانک یا موسسه مالی معتبر، می بایست بدون خط خوردگی و با مهر و ۲ امضا مجاز و بروی سربرگ بانک با شماره تلفن و فاکس بانک جهت استعلام باشد.	

امضا و مهر مناقصه گر :

برگ اعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران



شرکت پایانه های نفتی ایران

مناقصه شماره م.ع.پ.۹۴/۰۰۶: خدمات عمومی، مهمانسرای و فرهنگی - ورزشی شرکت پایانه های نفتی ایران بصورت یک مرحله ای

جدول شماره ۵: (فهرست ماشین آلات، دستگاه ها و تجهیزات آماده به کار، مورد نیاز و قابل تخصیص برای این پروژه / قرارداد)

ردیف	شرح تجهیزات و ماشین آلات	حد کثر امتیاز	حداقل لازم	تعداد موجود	سال ساخت	نوع تصرف (تعداد)	
						تملیکی	استیجاری
۱							
۲							
۳							
۴							
۵							
۶							
۷							
۸							
۹							
۱۰							

❖ در جدول فوق برای تجهیزات و ماشین آلات استیجاری ارائه موافقتنامه اجاره و تصویر مصدق سند ۶۰ درصد امتیاز (از ۱۰۰ امتیاز) تعلق میگیرد. در صورت دارا بودن بیش از حداقل مورد نیاز در اسناد مناقصه از هریک از ماشین آلات و تجهیزات، حداقل مورد نیاز لحاظ خواهد گردید. و همچنین ارائه تصویر مدارک و اسناد تکمیلی مالکیت (یا استیجاری) موافقت نامه اجاره ماشین آلات همراه با اسناد معتبر) ضروری می باشد.

امضا و مهر مناقصه گر :



شرکت پایانه های نفتی ایران

برگ استعلام ارزیابی کیفی مناقصه گران

مناقصه شماره م.ع.پ.۰۰۶/۹۴: خدمات عمومی، مهمانسرای و فرهنگی - ورزشی شرکت پایانه های نفتی ایران بصورت یک مرحله ای

جدول شماره ۶: (لیست مشخصات هیئت مدیره در سازمان مناقصه گر)

ردیف	نام و نام خانوادگی هیئت مدیره شرکت	سمت در هیات مدیره	رشته / مقطع تحصیلی	تاریخ اخذ مدرک	سابقه مفید	
					کل	در این شرکت
۱						
۲						
۳						
۴						

اسامی افراد کلیدی و امتیاز آور پیمانکار در پروژه این مناقصه (مدیر پروژه، رئیس کارگاه، رئیس دفتر فنی، سایر کارشناسان و...)

ردیف	نام و نام خانوادگی	رشته / مقطع تحصیلی / سابقه	سمت در هیات مدیره یا شرکت	تاریخ اخذ مدرک
۱				
۲				
۳				
۴				
۵				

تذکر مهم: سوابق و تجارب اعضا هیات مدیره و کلیه کارکنان کلیدی مرتبط با موضوع مناقصه و موثر در سازمان مناقصه گر به همراه رزومه کاری و به ترتیب مندرج در جدول می بایست ضمیمه گردد. ارائه تصویر مدارک تحصیلی افراد فوق الذکر الزامی می باشد. هم چنین مناقصه گر شرکت کننده می بایست نسبت به نشانه گذاری نام افراد کلیدی و موثر در لیست بیعه اقدام نماید

امضا و مهر مناقصه گر:



*** فرم شماره ۲**

فرم اطلاعات شرکت های حاضر در مناقصه

نام شرکت: شماره و محل ثبت: تاریخ ثبت:
 نوع فعالیت مشخص شده در اساسنامه:
 رتبه براساس اعلان سازمان مدیریت برنامه ریزی کسوری (معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری)
 نشانی شرکت : کدستی :
 پست الکترونیک: تلفن: شماره:

اعضاء هیات مدیره مناقصه گر (بر اساس آگهی تغییرات) :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	آدرس و تلفن
۱-				
۲-				
۳-				
۴-				
۵-				

نام و نام خانوادگی و سمت مدیران اجرایی شرکت :

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی	آدرس و تلفن
۱				
۲				
۳				

میزان توانمندی شرکت در ارتباط با اجراء موضوع مناقصه

- ۱- تجهیزات مورد نیاز و مرتبط با موضوع مناقصه (لیست پیوست گردد)
- ۲- نیروی انسانی دارای تخصص مورد نیاز و مرتبط با موضوع مناقصه (لیست پرسنل با نوع و تخصصی پیوست گردد).

توان مالی مناقصه گر و سوابق کاری

- ۱- سرمایه ثبت شده شرکت
 - ۲- آخرین تراز مالی شرکت (نسخه ای از تراز مالی آخرین سال مالی صمیمه گردد)
 - ۳- قراردادهای منعقد با وزارت نفت و سرکهای تابعه (با ذکر تاریخ و شماره قرارداد) در ۵ سال گذشته.
 - ۴- قراردادهای با سایر دستگاههای دولتی یا وابسته به دولت و غیر دولتی (با ذکر تاریخ و شماره قرارداد) در ۵ سال گذشته
- (ارائه مدارک مربوط به بندهای ۱ و ۲ توسط مناقصه گر الزامی و در صورت وجود سوابق مربوط به اظهار بندهای ۳ و ۴ مستندات مربوط ارائه گردد.)

*** این فرم بایستی بوسیله مناقصه گر تکمیل و مدارک درخواستی ضمیمه و جداگانه ارائه گردد.**

مهر و امضاء شرکت مناقصه گر

تخصصی (تعداد نفر - تحصیلات)								
رشته غیرمرتبط			رشته مرتبط			رشته زمینه		
دکتری (۱۰۱)	فوق لیسانس (۱۰۲)	لیسانس (۱۰۳)	دکتری (۱۰۴)	فوق لیسانس (۱۰۵)	لیسانس (۱۰۶)	دکتری (۱۰۷)	فوق لیسانس (۱۰۸)	لیسانس (۱۰۹)

اهمیت وزنی تجربه مدیران (f _i)					
سال ۳۰ تا ۳۶	سال ۲۵ تا ۲۹	سال ۲۰ تا ۲۴	سال ۱۵ تا ۱۹	سال ۱۰ تا ۱۴	سال ۵ تا ۹
$f_6=20*27.5$	$f_5=20*22.5$	$f_4=20*17.5$	$f_3=15*12.5$	$f_2=20*7.5$	$f_1=20*2.5$
۵۵۰	۴۵۰	۳۵۰	۲۵۰	۱۵۰	۵۰

اهمیت وزنی تجربه کارکنان (f _i)					
سال ۳۰ تا ۳۶	سال ۲۵ تا ۲۹	سال ۲۰ تا ۲۴	سال ۱۵ تا ۱۹	سال ۱۰ تا ۱۴	سال ۵ تا ۹
$f_{12}=10*27.5$	$f_{11}=10*22.5$	$f_{10}=10*17.5$	$f_9=10*12.5$	$f_8=10*7.5$	$f_7=10*2.5$
۲۷۵	۲۲۵	۱۷۵	۱۲۵	۷۵	۲۵

اهمیت وزنی تحصیلات مدیران و کارکنان (m _i)					
رشته غیرمرتبط		رشته مرتبط		رشته زمینه	
۱۰۱m	۸۰	۱۰۱m	۱۲۵	۱۰۱m	۲۵۰
۱۰۲m	۹۰	۱۰۲m	۱۳۵	۱۰۲m	۲۷۵
۱۰۳m	۱۰۰	۱۰۳m	۱۵۰	۱۰۳m	۳۰۰

رشته زمینه: هتلداری، عمران، برق، مکانرونیک، مکانیک

رشته مرتبط: مدیریت، حسابداری

رشته غیرمرتبط: سایر رشته ها.



شرکت ملی نفت ایران

شرکت پابانه های نفتی ایران (سهامی خاص)

ناسهه تعالی

آگهی تکمیلی فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقسه گران

مناقسه شماره م.ع.ب/۰۰۶/۹۴

موضوع: انجام مناقسه خدمات عمومی، مهمانسرای و فرهنگی - ورزشی شرکت پابانه های نفتی ایران به صورت یک مرحله ای

شرکت پابانه های نفتی ایران (سهامی خاص) در نظر دارد انجام خدمات فوق الذکر را با شرایط کلی دبل از طریق فراخوان عمومی ارزیابی کیفی مناقسه گران به پیمانکار واجه شرایط واگذار نماید

الف- شرح مختصر پروژه:

انجام مناقسه بمنظور انجام خدمات تعمیرات روزمره منازل، ادارات و ناسسات، خدمات آبسائی، لایروبی جاههای فاضلاب و خطوط اصلی و فرعی شبکه فاضلاب، راهبری ناسسات آب و RBC فاضلاب، خدمات بهداشتی انجام خدمات گاز رسانی مربوط به منازل، ادارات و اماکن عمومی و ناسسات صنعتی و غیر صنعتی - و انجام خدمات مهمانسراها و خوابگاهها نگهداشت و تنظیمات مجمع های فرهنگی، ورزشی و خدمات راهبری مجموعه های ورزشی، فرهنگی و هنری ادارات شرکت پابانه های نفتی ایران - پابانه نفتی خارک

ب- مهل و مدت زمان اجرای پروژه

مهل اجرای پروژه جریره خارک و مدت اجرای آن دو سال نسسی می باشد.

ج- برآورد کارفرما

برآورد تخمینی کارفرما ۱۲۸،۰۶۶،۵۹۵،۷۳۷ (یکصد و بیست و هشت عیاره و شصت و شش میلیون و نصد و نود و پنج هزار و هفتصد و سی و هفت) ریال می باشد

د- معیارهای ارزیابی کیفی مناقسه گران:

۱- تجربه (سابقه اجرای)، 25 امتیاز (حسب ماده ۱۷ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۴- توان تجهیزاتی: 20 امتیاز (حسب ماده ۲۰ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۲- حسن سابقه در کارهای قبلی: 15 امتیاز (حسب ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	۵- توان فنی و برنامه ریزی: 5 امتیاز (حسب ماده ۲۱ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)
۳- توان مالی: 35 امتیاز (حسب ماده ۱۹ آیین نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات)	حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با نصد (۶۰) امتیاز می باشد.

حداقل امتیاز قابل قبول کیفی برابر با ۶۰ امتیاز می باشد کله مناقسه گران مکلفند جداول پنجگانه مرتبط با ارزیابی کیفی (که در سات شرکت پابانه نفتی ایران به آدرس www.jolco.ir موجود می باشد) را دریافت و ضمن تکمیل، مهر و امضای جداول ۱ تا ۵ و الصاق مستندات مربوطه به همراه سایر اسناد، مدارک و گواهینامه های مندرج در بندهای د، ه و این آگهی به کمبته فنی و بازرگانی تحویل دهند به اسناد مناقسه گرانی که جداول پنجگانه را تکمیل نموده و مستندات مربوطه را ارائه نمایند رسدگی نخواهد شد.

ه- شرایط مناقسه گران متقاضی

- داشتن تجربه در انجام خدمات مورد نماز، دانشن تجهیزات، امکانات، تخصص لازم، توانایی فنی و مالی انجام کار مطابق استانداردهای رایج صنعت نفت.
- توانایی ارائه تضمین بانکی شرکت در مناقسه به مبلغ ۳۹۰،۷۰۰،۰۰۰ ریال و همچنین در صورت برنده شدن، تضمین حسن انجام تعهدات به میزان ۷۱۰ نرخ پیشنهادی برنده مناقسه
- **دقابل توجه مناقسه گران** با عنایت به بخشنامه شماره ۹۴/۱۱۱۲۲۲ مورخ ۹۴/۵/۳ بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران ضمانت نامه های صادره می بایست ضرورتاً و لزوماً طبق نمونه های پیوست آیین نامه تضمین برای معاملات دولتی (موضوع تصویبنامه شماره ۴۲۹۵۶/ت/۲۸۴۹۲ مورخ ۱۳۸۲/۸/۱۱ هیات محترم وزیران) باشد لذا این شرکت از پذیرش ضمانت نامه هایی که فاقد شرایط فوق باشد، معذور بوده و هیچگونه مسئولیت و تعهدی در این خصوص نخواهد داشت.
- داشتن سابقه کار مفید و مرتبط با خدمات مورد نظر
- دارا بودن شخصیت حقوقی.
- ارائه صورت های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی با اعضای جامعه حسابداران رسمی در صورت برنده شدن در مناقسه
- دارا بودن خط مشی و نظام مدیریت HSE مناسب با موضوع پیمان
- ارائه شناسه ملی حسب ماده ۱۶ آیین نامه اختصاص شناسه ملی به کله اشخاص حقوقی ایرانی.
- ارائه تصویر مصدق کد اقتصادی شرکت و کد ملی صاحبان مجاز امضا.
- گواهینامه مصدق ناسد صلاحیت سال جاری از وزارت کار و امور اجتماعی (کد ۲۰۴۰۷)
- ارائه گواهی نامه تایید صلاحیت بیمانکاری از نظر ایمنی از وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی

و- تذکرات:

- کله مناقسه گران واجه شرایط می توانند از تاریخ انتشار آگهی نوبت دوم به مدت ۱۴ روز به سات شرکت پابانه های نفتی ایران www.jolco.ir (قسمت امور پیمانها) مراجعه و سبب به دریافت، تکمیل و تحویل مدارک اقدام نمایند
- جهت تحویل مدارک (ارائه اصل فرمهای تکمیل شده ارزیابی و مدارک مورد نماز در بند «د»، «ه»، «و» به صورت یک فایل PDF شده بر روی یک CD) به آدرس تهران - میدان آرژانتین - اول خیابان بیهقی - رویروی فروشگاه شهروند و بانک سامان - یلاک ۲۸ - شرکت ملی نفت ایران - طبعه همکف - شرکت پابانه های نفتی ایران - تلفن ۸۸۵۳۴۵۲۴ - ۰۲۱ کمبته فنی و بازرگانی مناقسه گران، مراجعه گردد. بدیهی است به مدارک ناقص و مدارکی که به صورت فایل PDF ارائه نمی گردد ترتیب اثر نخواهد شد.

ضمناً پس از بررسی های لازم، مدارک مناقسه به متقاضیان واجه شرایط تحویل داده خواهد شد. کارفرما در رد و یا قبول مدارک مناقسه گران در تمام مراحل اختیار تام خواهد داشت.